

Službeni Glasnik Općine Novigrad

Broj 17.24

Datum:12.12.2024

Godina: 2024



S A D R Ź A J:.....

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE NOVIGRAD

1.	Odluka o usvajanju Plana i programa rada Knjižnice i čitaonice Novigrad za 2025.godine	2
2.	Odluka o davanju suglasnosti 57/24/SRIPPM	3
3.	Odluka o davanju suglasnosti 54/24/SRIPPM	4
4.	Odluka o usvajanju procjene vrijednosti po zonama za prodaju zemljišta radi sređivanja vlasništva pri javnom uvidu zemljišnih knjiga za k.o Novigrad	5
5.	Odluka o odabiru ponude za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage	6-7
6.	Odluka o raspisivanju natječaja za dio k.č 7390/1 k.o Pridraga	8

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i članka 44. Poslovnika općinskog Vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09) općinsko Vijeće Općine Novigrad na svojoj **35.** sjednici održanoj **12.12.2024. g** donosi:

Odluku

O usvajanju Plana i programa rada Knjižnice i čitaonice Novigrad za 2025.godine

Članak 1.

Temeljem ove Odluke usvaja se Plan i program rada Knjižnice i čitaonice Novigrad za 2025.godinu .

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je i Plan i program rada Knjižnice i čitaonice Novigrad za 2025. godinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana donošenja i bit će objavljena u Službenom glasniku Općine Novigrad.

Klasa:400-01/24-01/11

URBROJ;2198-8-01-24-1

Novigrad,12.12.2024

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

Predsjednik općinskog vijeća

Antonio Sinovčić dipl.ing.el.

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i članka 44. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09), Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 35. sjednici održanoj 12.12.2024.godine donosi:

ODLUKA
o davanju suglasnosti

Članak 1.

Temeljem ove odluke daje se suglasnost općinskom načelniku za potpisivanje Ugovora o osnivanju prava služnosti br. 57/24/SRIPPM . Sastavni dio odluke je i nacrt Ugovora .

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana donošenja , a objavit će se u Službenom glasniku općine Novigrad.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

KLASA: 363-02/24-04/10
URBROJ:2198-8-01-24-1
Novigrad, 12.12.2024.g.

Predsjednik

Antonio Sinovčić dipl.ing.el.

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i članka 44. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09), Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 35. sjednici održanoj 12.12.2024.godine donosi:

ODLUKA
O davanju suglasnosti

Članak 1.

Temeljem ove odluke daje se suglasnost općinskom načelniku za potpisivanje Ugovora o osnivanju prava služnosti br. 54/24/SRIPPM . Sastavni dio odluke je i nacrt Ugovora .

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana donošenja , a objavit će se u Službenom glasniku općine Novigrad.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

KLASA: 363-02/24-04/11
URBROJ:2198-8-01-24-1
Novigrad, 12.12.2024.g.

Predsjednik

Antonio Sinovčić dipl.ing.el.

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i članka 44. Poslovnika općinskog Vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09) Općinsko Vijeće Općine Novigrad na svojoj 35.sjednici održanoj **12.12.2024 .g.** donosi:

ODLUKU

o usvajanju procjene vrijednosti po zonama za prodaju zemljišta radi sređivanja vlasništva pri javnom uvidu zemljišnih knjiga za k.o. Novigrad

Članak 1.

Ovom Odlukom usvaja se procjena vrijednosti po zonama za prodaju zemljišta radi sređivanja vlasništva pri javnom uvidu zemljišnih knjiga za k.o. Novigrad .
Procjena je izrađena od strane stalnog sudskog vještaka Dražena Kneževića struč.spec.ong.aedif.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Novigrad.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

KLASA:944-01/24-01/24
URBROJ: 2198-8-01-24-2
Novigrad, 12.12.2024

Predsjednik
Antonio Sinovčić dipl.ing.el.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ('Narodne novine' broj: 91/96,68/98,137/99 ,22/00,73/00,114/01,79/06,141/06,146/08, 38/09, 153/09 ,143/12 i 152/14), članka 52. Statuta Općine Novigrad ("Službeni glasnik Zadarske Županije", broj:08/13), **te članka 25., 26. i 27. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Novigrad** ("Službeni glasnik Općine Novigrad", broj:09/22) i Odluke Općinskog vijeća Općine Novigrad o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage KLASA: 944-01/24-01/23, URBROJ: 2198-8-2-24-1 ("Službeni glasnik Općine Novigrad"08/24), Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 35.sjednici održanoj dana 12.12.2024. donosi:

ODLUKU

o odabiru ponude za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage

Članak 1.

Odabire se ponuda **Nikole Babića, Ulica Dujasa Babića 28, Pridraga, OIB: 26477091627** od 06. studenog 2024., ukupna cijena ponude: 11.850,00 EUR kao najpovoljnija, na javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage u odnosu na nekretnine oznake **k.č.br. 2753/1.**

Odabire se ponuda **Andrije Čuline, Stadionska ulica 7, Pridraga, OIB: 13214138106** od 05. studenog 2024., ukupna cijena ponude: 13.500,00 EUR kao najpovoljnija, na javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage u odnosu na nekretnine oznake **k.č.br. 2753/2.**

Odabire se ponuda **Lovre Batura, Ulica Alojzija Stepinca 12, Pridraga, OIB: 92416562826** od 30. listopada 2024., ukupna cijena ponude: 9.247,6 EUR kao najpovoljnija, na javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage u odnosu na nekretnine oznake **k.č.br. 2753/4.**

Odabire se ponuda **Ante Jergana, Ulica Grabarska 25, Pridraga, OIB: 63893468993** od 06. studenog 2024., ukupna cijena ponude: 8.200,00 EUR kao najpovoljnija, na javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage u odnosu na nekretnine oznake **k.č.br. 2753/5.**

Odabire se ponuda **Martine Klapan, Put Klapana 1, Pridraga, OIB: 77533191197** od 05. studenog 2024., ukupna cijena ponude: 8.272,00 EUR kao najpovoljnija, na javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage u odnosu na nekretnine oznake **k.č.br. 2753/6.**

Odabire se ponuda **Ante Čuline, Ulica Gardijskih brigada 64, Pridraga, OIB: 79881486413** od 05. studenog 2024., ukupna cijena ponude: 6.825,50 EUR kao najpovoljnija, na javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Novigrad u svrhu rješavanja stambenog zbrinjavanja obitelji sa područja Pridrage u odnosu na nekretnine oznake **k.č.br. 7390/5.**

Članak 2.

Kupcima će se izdati rješenje o prodaji zemljišta nakon koje je Kupac dužan u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka Odluke o odabiru uplatiti na žiroračun Općine Novigrad iznos prodajne cijene umanjen za plaćenu jamčevinu, u protivnom će se smatrati da je odustao od ponude.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik u roku 15 dana od uplate kupoprodajne cijene zaključi ugovor o prodaji građevinskog zemljišta iz članka 1. ove odluke s ponuditeljem čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija prema uvjetima natječaja.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu dano donošenja i ista će se objaviti u Službenom glasniku.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

Općinsko vijeće
Predsjednik
Antonio Sinovčić dipl. ing. el.

KLASA: 944-01/24-01/23
UR BROJ: 2198-8-01-24-2

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i članka 44. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09), Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 35. sjednici 12.12.2024 godine donosi:

ODLUKU
o raspisivanju natječaja za dio k.č 7390/1 k.o Pridraga

Članak 1.

Donosi se Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju dijela k.č 7390/1 k.o Pridraga površine 296 m² po početnoj cijeni od 9810,00 EUR radi okrupnjavanja parcele 3827 k.o Pridraga .

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan nakon donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Novigrad.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

KLASA:944-01/23-01/15
URBROJ:2198-8-01-24-2
Novigrad , 12.12.2024

Predsjednik:
Antonio Sinovčić dipl.ing.el.