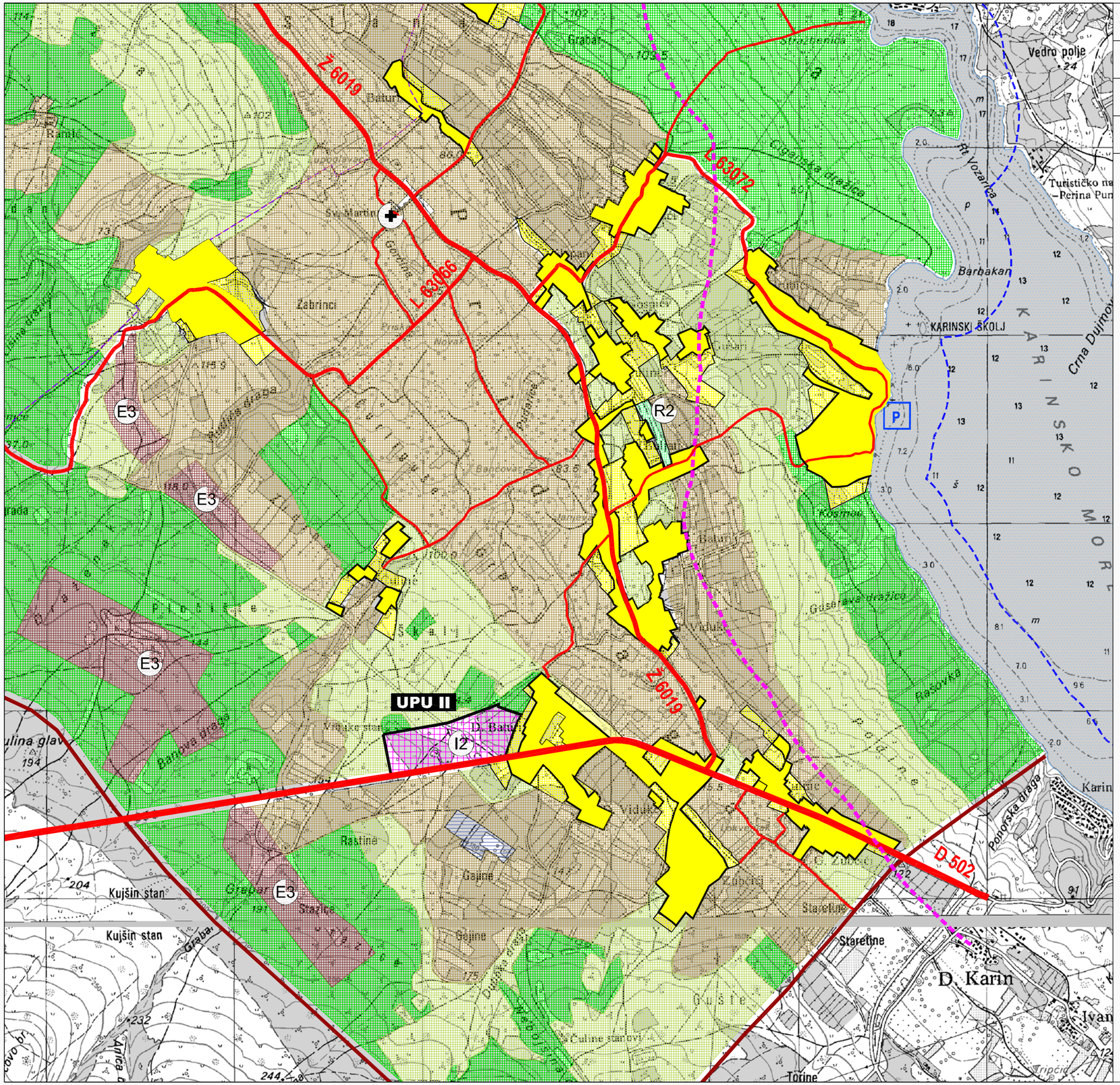
II. IZVOD IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA, KOJI SE ODNOSI NA PODRUČJE OBUHVATA PLANA

Izvod iz dokumenta šireg područja koji se odnosi na područje obuhvata ovog Plana priložen je u nastavku teksta. Plan šireg područje koji se odnosi na predmetni Plan je Prostorni plan uređenja Općine Novigrad (PPUO), odnosno njegove Izmjene i dopune (“Službeni glasnik Zadarske županije”, broj 14/02, 13/06 i 11/09).

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"



IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE

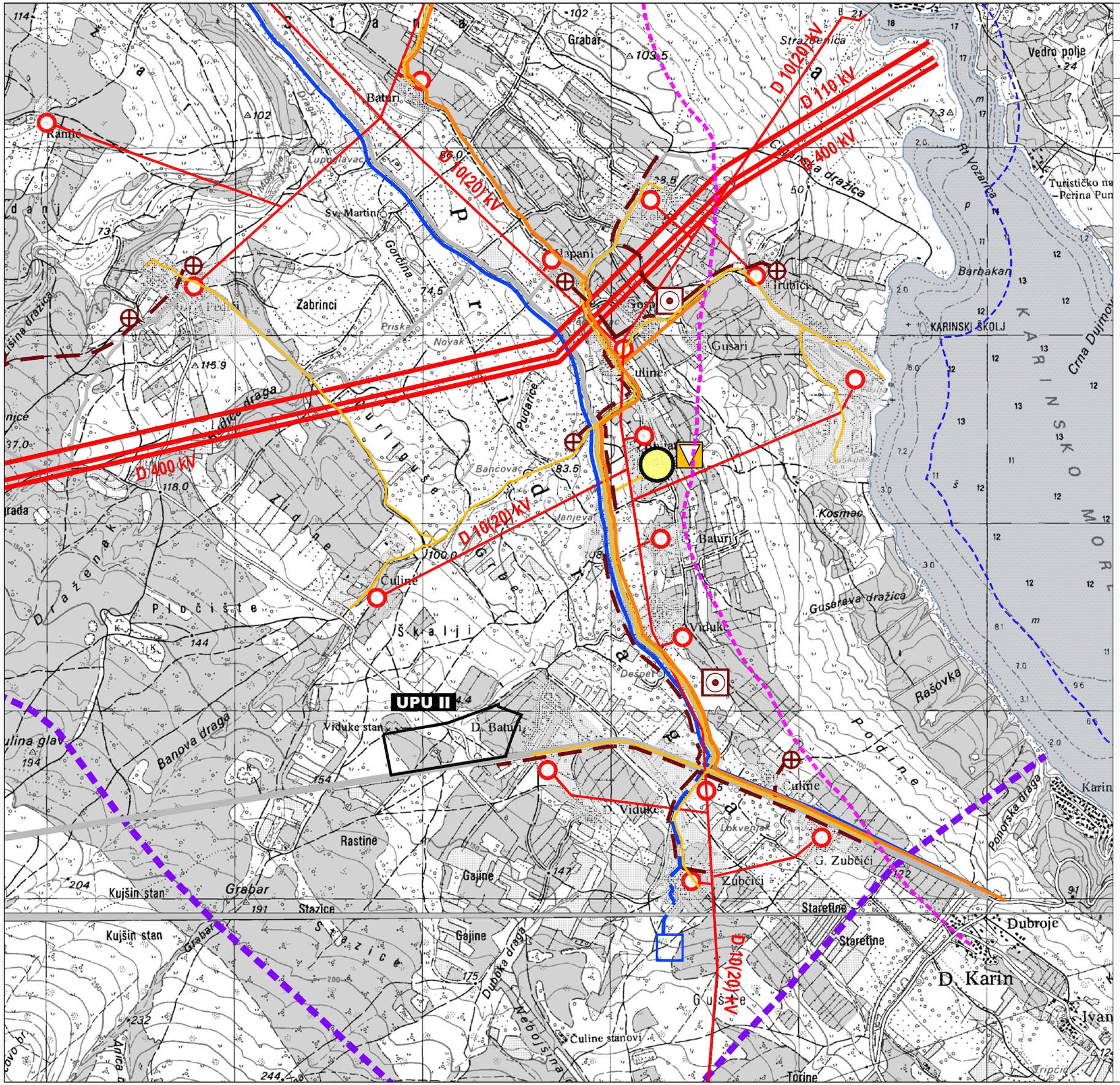
Kartografski prikaz:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

UPU II
"GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"

ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA NOVIGRAD	
Naziv prostornog plana: Urbanistički plan uređenja "Gospodarska zona Pridraga 1"	
Naziv kartografskog prikaza: IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE	
Broj kartografskog prikaza: /	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 14/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 10/10
Javna rasprava (datum objave): 14. 10. 2009.	Javni uvid održan od: 01. 11. 2009. do: 01. 12. 2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: JOSO KLAPAN (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku ____ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), broj suglasnosti: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	GIN Company, d.o.o., Zadar
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: NENAD ŠUŽBERIĆ, dipl. ing. grad. (ime, prezime i potpis)
Voditelj plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh. / /	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: RENO SINOVČIĆ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"



IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE

Kartografski prikaz:

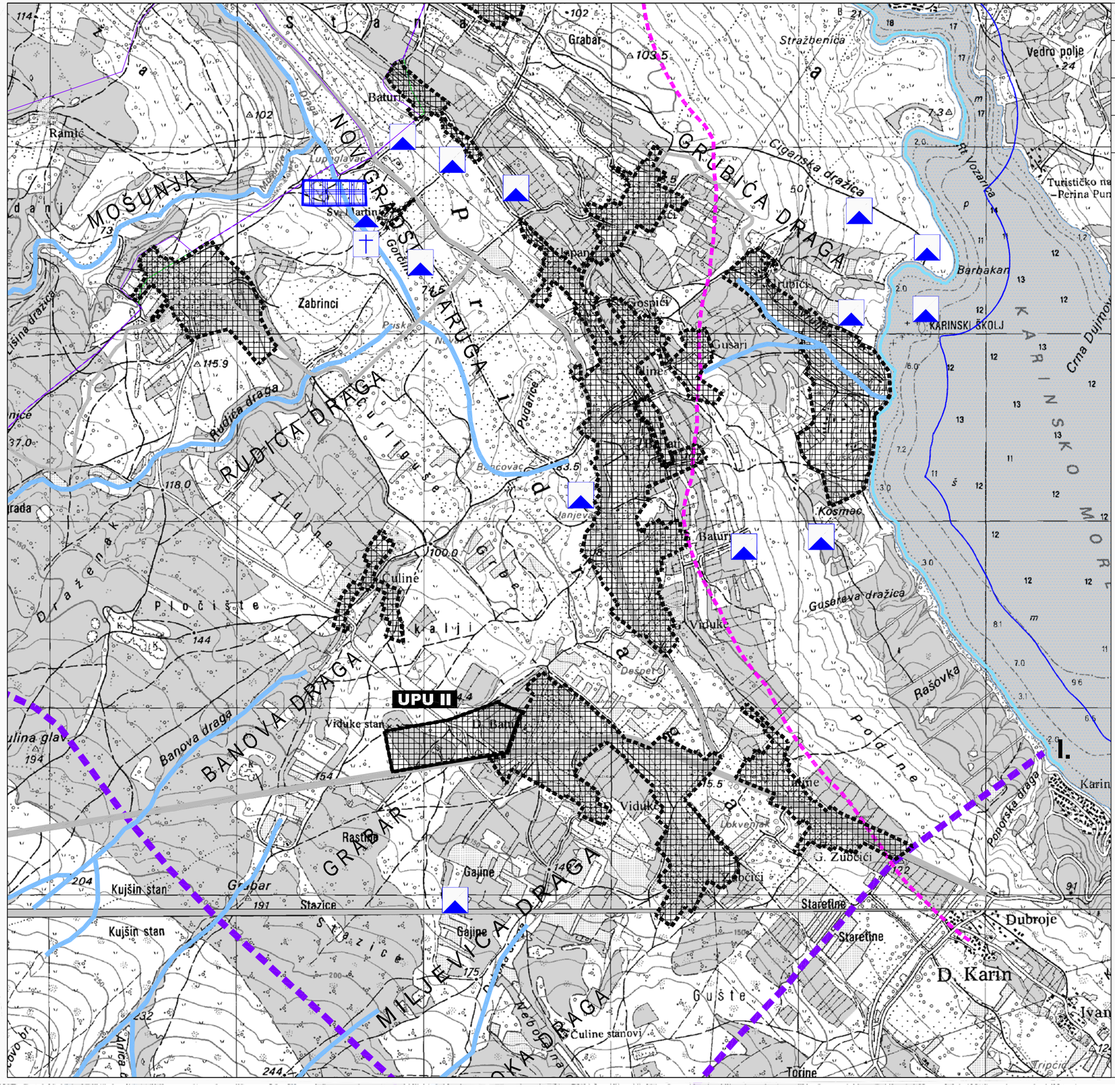
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

UPU II
"GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD

Naziv prostornog plana: Urbanistički plan uređenja "Gospodarska zona Pridraga 1"	
Naziv kartografskog prikaza: IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE	
Broj kartografskog prikaza: /	Mjerilo kartografskog prikaza: /
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 14/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 10/10
Javna rasprava (datum objave): 14. 10. 2009.	Javni uvid održan od: 01. 11. 2009. do: 01. 12. 2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: JOSO KLAPAN (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku ____ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), broj suglasnosti:	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	GIN Company, d.o.o., Zadar
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: NENAD ŠUŽBERIĆ, dipl. ing. grad. (ime, prezime i potpis)
Voditelj plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh. / /	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: RENO SINOVČIĆ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"



IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE

Kartografski prikaz:

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

UPU II
"GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD

Naziv prostornog plana: Urbanistički plan uređenja "Gospodarska zona Pridraga 1"	
Naziv kartografskog prikaza: IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE	
Broj kartografskog prikaza: /	Mjerilo kartografskog prikaza: /
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 14/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 10/10
Javna rasprava (datum objave): 14. 10. 2009.	Javni uvid održan od: 01. 11. 2009. do: 01. 12. 2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: JOSO KLAPAN (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku ____ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), broj suglasnosti:	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	GIS Company, d.o.o., Zadar
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: NENAD ŠUŽBERIĆ, dipl. ing. grad. (ime, prezime i potpis)
Voditelj plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh. / /	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: RENO SINOVČIĆ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"

IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE

Kartografski prikaz:

4.2 GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - PRIDRAGA

UPU II
"GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1"

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD

Naziv prostornog plana: Urbanistički plan uredenja "Gospodarska zona Pridraga 1"	
Naziv kartografskog prikaza: IZVADAK IZ PROSTORNOG PLANA OPĆINE NOVIGRAD - IZMJENE I DOPUNE	
Broj kartografskog prikaza: /	Mjerilo kartografskog prikaza: /
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 14/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Zadarske županije br. 10/10
Javna rasprava (datum objave): 14. 10. 2009.	Javni uvid održan od: 01. 11. 2009. do: 01. 12. 2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: JOSO KLAPAN (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku _____ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), broj suglasnosti:	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	GIN Company, d.o.o., Zadar
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: NENAD ŠUŽBERIĆ, dipl. Ing. građ. (ime, prezime i potpis)
Voditelj plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: NEBOJŠA VEJMELKA, dipl. ing. arh. / /	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: RENO SINOVČIĆ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

III. STRUČNE PODLOGE

Plan je izrađen na posebnoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000, koju je izradilo poduzeće za geodeziju, projektiranje i građevinarstvo „Luniko“ d.o.o. iz Zadra.

Rješenje odvodnje otpadnih voda temelji se na "Studiji zaštite voda na području Zadarske županije ", izrađenoj od "Hidroprojekt ing" d.o.o. iz Zagreba i „Hidroing“ d.o.o.. iz Osijeka, u travnju 2005. godine.

IV. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaje plana slijede:

a) popis propisa

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenje pokretljivosti (NN 151/05 i 61/07)
- Zakon o vodama (NN 107/99 i 150/05)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05 i 107/07)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 20/03 i 100/04)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 178/04 i 60/08)
- Uredba o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (NN 101/96 i 2/97)
- Zakon o otpadu (NN 178/04, 153/05, 111/06 i 110/07)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03)
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/07)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04 i 178/04)
- Zakon o javnim cestama (NN 180/04, 138/06, 146/08 i 38/09)
- Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07).
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 110/07)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08, 67/09)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 70/05 i 139/08)
- Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05)
- Pravilnikom o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN RH br. 88/01)

V. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. i 94. ZAKONA

Preslike ishodovanih mišljenja i suglasnosti prema članku 79 i 94 Zakona kako slijede:

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA ZADAR
Služba za razvoj i investicije
Odjel za razvoj mreža

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • **023** • **290-500**
TELEFAKS • **023** • **314-051**
POŠTA • **23 000 Zadar**• SERVIS
ŽIRO RAČUN • **2484008-1400016324**

Luciano Ćustić dipl.ing.
Ured ovlaštenog ing.
23000 ZADAR
Ivana Viteza od Sredne 1

NAŠ BROJ I ZNAK
4-14/2586/ŽŠ

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET

DATUM
20.05.2009

ELEKTRIFIKACIJA PO UPU POSLOVNA ZONA PRIDRAGA 1
- dostava tehničkih uvjeta za Idejno rješenje po UPU

U prilogu vam dostavljamo tehničke uvjete za izradu Idejnog rješenja koje ste dužni poštivati prilikom izrade projekta. Primjerak dovršenog projekta dostavite DP ELEKTRA ZADAR na pregled radi dobivanja suglasnosti.

Uz poštovanje !

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA ZADAR

Savjetnik Direktora:
Branko Burčul dipl.ing.

v.d Direktor:
Tomislav Dražić dipl.ing.

Luciano Ćustić dipl.ing.
Ured ovlaštenog ing.
23000 ZADAR
Ivana Viteza od Sredne 13

4-14/ / RI-ŽŠ 13.05.2009

ELEKTRIFIKACIJA PO UPU "POSLOVNA ZONA PRIDRAGA 1"

- tehnički uvjeti za izradu Idejnog rješenja po UPU

Napomena:	Nakon izrade projektne dokumentacije primjerak projekta dostaviti "ELEKTRA" Zadar na suglasnost. Uvjet za priključenje zone na mrežu HEP-a je izgradnja nove TS 110/10(20)kV POLIČNIK i KB 20kV od iste do zona PZ NOVOGRAD 1 , PZ NOVIGRAD 2 i PZ PRIDRAGA 1.

1. Svrha izgradnje je napajanje električnom energijom zone UPU PZ PRIDRAGA 1 sa traženom vršnom snagom od 2 MVA .

2. Transformatorske stanice na području obuhvata UPU

a) Nove TS: TS 10(20)/0,4 kV PZ PRIDRAGA 1 1x1000kVA
TS 10(20)/0,4 kV PZ PRIDRAGA 2 1x1000kVA
b) Tip novih TS: kabelske KTS 10(20)/0,4kV 1x1000 kVA
(od gotovih betonskih elemenata sa kosim krovom na dvije vode pokriven kupom kanalicom)
c) Lokacije: slobodnostojeće
d) VN razvod za nove TS : 3VP, TP
e) Koristiti VN sklopni blok VDA 24 "KONČAR" 3VT
f) Snage transformatora u TS : 1000 kVA
g) Uzemljivač: uže Cu 50 mm2, spojen kompresijskim H-spojnicama (2 po spoju)
h) Struja jed. kratkog spoja: ograničena na 150 A
i) NN razvod: koristiti tropolno isklopivi RASTAVLJAČ-OSIGURAČ
j) Mjerenje el. energije: definirati će se u glavnim projektima po definiranju strukture potrošnje

3. Priključni KB 10(20) kV za TS u zoni UPU PZ PRIDRAGA 1

a) Zona UPU PZ PRIDRAGA 1 povezuje se sa 10(20)kV mrežom HEP-a kabelski sa KB 20kV koji se spaja preko budućih poslovnih zona PZ NOVIGRAD 2 i PZ NOVIGRAD 1 na novu TS 110/10(20)kV POLIČNIK
b) Nove TS unutar zone međusobno povezati kabelom 20kV
c) Tip kabela 20kV: XHE 49-A 3x(1x185 mm2) - 20 kV
d) Kabelska oprema: "Raychem"
e) Uzemljivač: uže Cu 50 mm2 spojen kompresijskim H-spojnicama (2 po spoju)
f) Detaljno opisati način polaganja i priključivanja kabela na oba kraja

4. Mreža niskog napona iz TS PZ PRIDRAGA 1 i 2

a) Vrst mreže : kabelska
b) Tipovi kabela: XPOO-A 4x185,4x95,4x35 mm2
c) Trasa: po odredbi projektanta
d) Općenito o NN mreži:
- specificirati opremu u skladu sa tipizacijom DP "ELEKTRA" Zadar.
- nacrt situacije mora sadržavati oznaku sjevera , uočljivo obilježavanje TS, oznake vodova po tipu i presjeku sa naznačenim dužinama dionica
- na kabelske završetke ugraditi kabelske glave sa " Raychem" opremom

e) Kod kabelskih razdjelnih ormara poštivati slijedeće:
- kućište i temelj može biti betonsko sa vratima od preprega ili u cijelosti od preprega (atestiran na samogasivost , povišenje temperature do 80 C i UV zračenja)
- brtvele moraju biti od nehrđajućeg čelika kategorije A2
- brava mora zatvarati u 3 točke
- treba ugraditi dva graničnika, radi sprječavanja čupanja od naglog i nekontroliranog otvaranja (jak vjetar i sl.)
- sabirnice moraju biti od bakra
- sabirnicu za neutralni vod treba izraditi u dimenziji 40x5 mm, te izbušiti 8 rupa
- na gornjem segmentu temelja treba postaviti nosač za pričvršćenje kabela (traka 30x5 mm) od nehrđajućeg čelika kategorije A2
- svi vijci i matice moraju biti od nehrđajućeg čelika kategorije A2

- treba osigurati mogućnost ugradnje 4 osiguračke letve s tropolnim izvlačenjem osigurača
- ormarić od preprega mora imati dvostruki utor na svim bridovima koji se spajaju ili zatvaraju

f) Kod ormara javne rasvjete poštivati slijedeće:
- lokacija treba biti u blizini trafostanice na mjestu na kojem neće smetati tehničkom održavanju trafostanice
- kućište i temelj mogu biti betonski sa vratima od "preprega" ili u cijelosti od "preprega" (atestiran na samogasivost, otporan na temperaruru do 80 C, otporan na udarce i UV zračenja)
- ormarić od "preprega" mora imati dvostruki utor na svim bridovima koji se spajaju ili zatvaraju
- ormar mora imati dvoje vrata sa posebnim bravama, jedna za mjerno mjesto (tipska HEP-ova brava) , druga za razvod (vlasnikova brava)
- strujni mjerni transformatori (ako su potrebni) i brojilo moraju biti plombirani
- iza brojila ugraditi rastavni elemenat za uključenje i isključenje svih elemenata razvoda JR.
- upravljanje (tropolni sklopnik , preklopka za izbor ručno-isključeno-impuls itd.) u ormaru javne rasvjete

g) Za JR koristiti kabel XPOO-A 4x25 mm2

h) Položaj rasvjetnih stupova i tip svjetiljki odrediti će projektant nakon provedenog svjetlotehničkog proračuna

i) Uzemljivač uz kabel : uže Cu 50 mm2

j) Sistem razdiobe: TN-C-S

k) Zaštita od previsokog napona dodira: uređaj za automatsko isklapanje struje kvara

l) Vršna snaga zone : 2 MVA

Savjetnik Direktora:

Branko Burčul dipl.ing.

v.d. Direktor:

Tomislav Dražić dipl.ing.

15.05.09.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Novigrad
Ured načelnika

Klasa: 350-02/05-01/14
Ur.br. 2138/08-09-1
Novigrad,30.06.2009. g

PREDMET:
- **Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Grubići-Ćuskijaš-Vrulja (u daljnjem tekstu: Plan)-poziv-**
- **Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1 (u daljnjem tekstu: Plan)-poziv-**
- **Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone- mrjesilište (u daljnjem tekstu: Plan)-poziv-**
- **Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Gajine(u daljnjem tekstu: Plan)-poziv-**
- **Zahtjev za izradu Detaljnog plana uređenja mjesnog groblja u Pridragi (u daljnjem tekstu: Plan)-poziv-**

Temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) .Općina Novigrad dostavlja Vam Odluku o izradi Urbanističkih planova: UPU-a naselja Grubići-Ćuskijaš-Vrulja, UPU-a gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1, UPU-a gospodarske zone –mrjesilište, UPU-a naselja Gajine i DPU-a mjesnog groblja u Pridragi i poziva Vas da u roku od 20 dana dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu ovog Plana .

Ukoliko traženo ne dostvaite u navedenom roku, smatrat će se da ih nemate.U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući propisi i dokumenti.

Tijela i osobe niže navedeni , određeni posebnim propisima , moraju u zahtjevima iz predhodnog stavka odreditit važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente , na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu ovog Plana. Ako to tijela i osobe ne učine Općina Novigrad kao nositelj izrade, takvo zahtijevanje dužan poštivati ,ali je to dužan posebno obrazložiti.

Tijela i osobe niže navedeni , ne mogu u zahtjevima za ovaj provedbeni dokument prostornog uređenja postavljati uvjete kojima bi se mijenjale smjernice za strateški dokument prostornog uređenja.

Tijela i osobe niže navedeni , određeni posebnim propisima , dužni su Općini Novigrad kao nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga , koji su potrebni za izradu ovog Plana.

S poštovanjem,

Načelnik općine Novigrad
Joso Klapan, dipl. Vet.

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA NOVIGRAD 1 OPĆINSKI NAČELNIK NOVIGRAD ZADARSKA ŽUPANIJA

Dostaviti:

- Zavod za prostorno uređenje, Zadarska županija, Braće Vranjanina 11, Zadar
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, Zadar
- PU Zadarska, Odjel upravnih i inspekcijskih poslova zaštite i spašavanja, Zore Dalmatinske 1, Zadar
- Uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko –Frankopanska 10/2, Zadar
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, R: Katalinića Jeretova 5, Zadar
- Vodovod d.o.o Zadar, Špire Brusine 17, Zadar
- Hrvatske šume, šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12, zadar
- Odašiljači i veze d.o.o, Ulica grada Vukovara 269 d, Zagreb
- Lučka kapetanija Zadar, Obala kralja Petra Krešimira 4, Zadar
- HEP , Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonira 8, Zadar
- Hrvatske šume d.o.o , uprava šuma podružnica Split, Odjel za ekologiju, Kralja Zvonimira 35, Split
- HT-hrvatske telekomunikacije, Regija 2-Jug, Sinjska 4, Split
- M. O Pridraga
- Ured državne uprave u Zadarskoj županiji , sanitarna inspekcija, I. Mažuranića bb, Zadar
- Zadarska nadbiskupija
- Ured ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka, dipl. ing. Arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA
Odjel upravnih inspekcijskih
i poslova zaštite i spašavanja

ŽUPANIJA ZADARSKA OPĆINA NOVIGRAD		
Primljeno: 17.7.2009		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-02/09-01/14	08	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed
511-18-06-5654/1-09		

Broj: 511-18-06-5654/1-09 BŠ
Zadar, 13. srpnja 2009. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD
Ured načelnika

Predmet: Prijedlog
- UPU naselja Grubići-Ćuskijaš-Vrulja, UPU gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1, UPU gospodarske zone Mrjesilište, UPU naselja Gajine, DPU mjesnog groblja u Pridragi

- očitovanje

U svezi Vašeg dopisa dostavljamo Vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana (posebnim uvjetima, osim Detaljnog plana uređenja mjesnog groblja u Pridragi) uđe slijedeće:
- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja garaža, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, što se temelji na čl. 2. st. 1. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 58/93, 33/05, 107/07 i 38/09);
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;
- za zahtjevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg će biti moguće ocjeniti odabrani sustav zaštite od požara;

S poštovanjem !

-NAČELNIK-

Marko Bulat, dipl. iur.

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA ZADAR
Služba za razvoj i investicije
Odjel za razvoj mreža

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON - 023 - 290-500
TELEFAKS - 023 - 314-051
POŠTA - 23 000 Zadar- SERVIS
ŽIRO RAČUN - 2484008-1400016324

ŽUPANIJA ZADARSKA OPĆINA NOVIGRAD			
Primljeno 16.07.2009			
Klasifikacijska oznaka		Org.jed.	
350-02/09-01/14		08	
Urudžbeni broj 4-14-09-3		Prilog	Vrijed.

OPĆINA NOVIGRAD
Ured načelnika
23312 NOVIGRAD
n-r Načelnika

NAŠ BROJ I ZNAK

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET 4-14/3243/ŽŠ

DATUM

13.07.2009

ELEKTRIFIKACIJA ZONA PO UPU GRUBIĆI , NOVIGRAD 1, NOVIGRAD 2, PRIDRAGA 1, MRIJESILIŠTE, GAJINE I GROBLJE
-dostava smjernica za izradu Idejnog rješenja elektroopskrbe

Budući da ste pristupili izradi predmetnih UPU skrećemo vam pažnju da je vezano za problematiku Elektroopskrbe potrebno slijedeće:

- *da su izrađivači plana u dijelu Elektroopskrba dužni razraditi PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA (u kW) zone po UPU u skladu sa urbanističkim kapacitetima i sadržajima*
- *izrađivač plana u dijelu Elektroopskrba je dužan po izračunu vršnog opterećenja zone zatražiti od ELEKTRE ZADAR tehničke uvjete za izradu Idejnog rješenja napajanja el.energijom zone po UPU*
- *izrađivač plana, po dobivanju tehničkih uvjeta treba dostaviti dovršeno Idejno rješenje napajanja el. energijom zone po UPU , ELEKTRI ZADAR na suglasnost*
- *po dobivenoj suglasnosti na Idejno rješenje Elektroopskrbe , UPU se može kompletirati i jedan primjerak dostaviti ELEKTRI ZADAR*

Sa štovanjem !

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

Savjetnik Direktora :
Branko Burčul dipl.ing.

v.d. Direktor:
Tomislav Dražić dipl.ing.

ČLAN HEP GRUPE

PREDMET: 350-02/09-01/14 Ur. broj: 4-14-09-3 Reg. broj:

ŽUPANIJA ZADARSKA OPĆINA NOVIGRAD		
Primljeno: 16. 07. 2009		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-02/09-01/14	02	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
02-177-09-1		

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću
10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trg. sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/48 04 111 • Telefax: 01/48 04 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr
Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 482 744, fax 021 482 946, e-mail:usspl@hrsume.hr
ŠUMARIJA ZADAR
ul. Vjekoslava Maštrovića br. 12.
tel./fax.: o23/333-144
e-mail:sumarija-zadar@hrsume.hr

Ur.br. ZAD-o2-2oo9-177/2
Zadar, 15.srpanj 2oo9. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA NOVIGRAD
Ured načelnika

Predmet: Zahtjev za očitovanje na urbanističke planove uređenja
- **Naselja Grubići-Ćuskijaš-Vrulja**
- **Gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1**
- **Gospodarske zone mrijestilište**
- **Naselja Gajine**

i DPU mjesnog groblja u Pridragi

Veza Vaš dopis od 30.lipnja 2009. Godine, Klasa: 350-02/09-01/14, Urbroj: 2198/08-09-1, kojim tražite da Hrvatske šume d.o.o., sukladno odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, dostave svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu urbanističkih planova uređenja:
- **Naselja Grubići-Ćuskijaš-Vrulja**
- **Gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1**
- **Gospodarske zone mrijestilište**
- **Naselja Gajine**

i DPU mjesnog groblja u Pridragi

u Općini Novigrad.

Izvještavamo Vas da uz Vaš zahtjev za očitovanjem nismo zaprimili kartografski ili digitalni prilog iz kojeg bi bila vidljiva zona obuhvata područja na koja se protežu navedeni urbanistički i detaljni planovi te sukladno navedenom nismo se u mogućnosti očitovati na Vaš zahtjev.

Molimo Vas da nam u što kraćem roku dostavite kartografski i digitalni prilog koji se odnosi na gore navedene planove uređenja u Općini Novigrad kako bi se mogli pravovremeno očitovati.

Napomena : Iz dostavljenog Prostornog plana uređenja nije moguće precizno utvrditi koje su zone obuhvata urbanističkih planova uređenja za koje se traži očitovanje

S poštovanjem,

UPRAVITELJ:

Dean Žagar,dipl.ing.šum.

PREDMET: 350-02/09-01/14 Ur. broj: 02-177-09-2 Reg. broj:

VODOVOD d.o.o.
ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel: centrala 311-211, 312-192; direktor 211-219, dežurna služba 312-598 i 312-270 • Fax: 023/213-204 •
Br. žiro računa: 2485003-1100200037 • Porezni (matični) broj: 3410153 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Splitu: MBS 06008364, Tt 97/1243-3 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Hrvoje Patrk

Broj : 2245/3 - VM

Zadar, 15.07.2009.

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA NOVIGRAD

ŽUPANIJA ZADARSKA OPĆINA NOVIGRAD		
Primljeno: 17.07.09		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-02/09-01/14	09	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.
374-09-5		

Predmet : UPU gospodarske zone *Pridraga 1*

Zahtjevi i smjernice

Na temelju vašeg poziva klasa 350-02/09-01/14 , ur. broj 2198/08-09-1 , dostavljamo vam naše uvjete i smjernice za izradu predmetnog plana.

POSEBNI UVJETI ZA IZRADU PLANA

Vodovodna se mreža mora planirati na temelju projekata vodovodne mreže predmetnog područja koju planerima treba dostaviti Općina. Uz prometnicu koja se od državne ceste Zadar – Pridraga odvaja prema Čulinama i prolazi kroz zonu, upravo je u fazi izgradnje cjevovod profila 150 mm pa se planska prometnica mora prilagoditi trasi cjevovoda. U idejnom projektu vodovodne mreže naselja Pridraga je za ovu jedinu gospodarsku zonu (kojoj je kasnije općinskim prostornim planom utvrđen drugačiji mikrolokacijski položaj) zbog greške u površini, pogrešno izračunata i potrebna količina vode. Stoga su planeri dužni, na temelju konkretnijih saznanja o planskim sadržajima, provesti novi proračun potrošnje u vidu maksimalnog dnevnog i maksimalnog satnog protoka. Uvjet za vodoopskrbu predmetne zone je projektiranje i izgradnja planirane hidrostanice *Donji Zubčići*. S obzirom na nove visinske elemente uvjetovane upravo promjenom mikrolokacije ove zone, za hidrostanicu više ne vrijede računske značajke crpki iz idejnog projekta cjelokupne vodovodne mreže, nego se u fazi projektiranja moraju odrediti nove, a pritom se mora provesti interaktivni proračun koji uključuje sustav cjevovoda/mreže i vodospremnik *Zubčići* kojem je kota dna 150 m.n.m, a najviše razine 155 m.n.m. Ovo se u planu mora naglasiti.

UOBIČAJENI UVJETI ZA IZRADU UPU

Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi, uz napomenu da vanjska izolacija i jednih i drugih mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Planom se mora propisati da za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolaciju cijevi.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1.0 m.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

U poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instalacija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dimenzijama svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetskih kablova).

Planom treba propisati da za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti *Vodovodu d.o.o. Zadar* na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva za potvrdom glavnog projekta te da su projektanti (projektant) vodoopskrbnih građevina dužni od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti prethodne vodovodne uvjete (početne podatke i osnovne tehničke uvjete za projektiranje) u fazi izrade idejnog projekta. U planu također treba navesti da je projektant (projektant vodovodnih instalacija) za potrebe izrade idejnog projekta pojedine građevine dužan od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za priključenje i projektiranje. Plan u tom smislu mora projektante uputiti na gore već navedeni formular za projektante vodovodnih instalacija i projektante (planere) vodoopskrbnih građevina na WEB-adresi **www.vodovod-zadar.hr → kako do priključka → obrasci → zahtjev za projektante i planere**.

Planer je dužan poštivati Zakon o komunalnom gospodarstvu, s posebnim osvrtom na članak 36 kojega treba, koliko je to moguće, analogno primijeniti.

S poštovanjem,

Razvojno pripremni odjel :

VODOVOD d.o.o. ZADAR

Direktor :

Hrvoje Patrk, dipl.ing.

PREDMET: 350-02/09-01/14 Ur. broj: 374-09-5 Reg. broj:

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Zrinsko Frankopanska 10/2, MB: 1327534, e-mail: uzc-zadarske-zupanije@zd.t-com.hr
(centrala) Tel: 023 250 509, (ravnatelj) 023 250 560, (odjel održavanja) 023-250-282, Fax: 023 254 467

ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA NOVIGRAD

Primljeno: 29.07.2009	
Klasifikacijska oznaka: 350-02/09-01/14	Org jed.: 04
Urudžbeni broj: 2198-1-86-03-04-09-9	Prilog: / Vrijed.:

KLASA: 340-03/09-01/932

UR. BROJ: 2198-1-86-03-04-09/113-2

Zadar, 27. srpnja 2009. godine

Temeljem članka 58. Zakona o javnim cestama (Narodne novine, broj: 180/04 i 138/06) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukaldno odredbama članka 94. stavak 1. i 4. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Narodne novine, broj: 76/07), po zahtjevu OPĆINE NOVIGRAD (Klasa: 350-02/09-01/14, Ur.broj: 2198/08-09-1), od 30. lipnja 2009. godine, izdaje se slijedeća

SUGLASNOST

Županijska uprava za ceste Zadarske županije je suglasna s izradom Urbanističkih planova: UPU-a naselja Grubići-Ćuskijaš-Vrulja, UPU-a gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1, UPU-a gospodarske zone – mrijestilište, UPU-a naselja Gajine i DPU-a mjesnog groblja Pridraga, jer su rješenja u njima u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o javnim cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).

RAVNATELJ
Mile Fabijan, inž. prom.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE ZADAR

Dostavlja se:

1. OPĆINA NOVIGRAD
   Ured načelnika

CO:

1. Odjel održavanja i zaštite cesta - ovdje
2. Pismohrana - ovdje

PREDMET: 350-02/09-01/14 Ur. broj: 2198-1-86-03-04-09 Reg. broj:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI
UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU
Služba županijske sanitarne inspekcije
Odjel za sjevernu Dalmaciju
Odsjek za Zadarsku županiju
KLASA : 540-02/09-03/3495
URBROJ: 534-08-3-5-2/1-09-2
Z a d a r , 27. srpnja 2009.

ZADARSKA
OPĆINA NOVIGRAD
Primljeno 06. 11. 2009
Identifikacijska oznaka: 350 | 09-01 | 03
Org jed.: 08
Upravni broj: 534-08-3-5-2/1-09
Prilog | Vrijed.

Viši sanitarni inspektor Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, Uprave za sanitarnu inspekciju, Službe županijske sanitarne inspekcije, Odjela za sjevernu Dalmaciju, Odsjeka za Zadarsku županiju, temeljem zahtjeva OPĆINE NOVIGRAD za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Grubići -Ćuskijaš-Vrulja, gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1, zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone mrjesilište, zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Gajine, zahtjeva za izradu detaljnog plana uređenja mjesnog groblja u Pridragi, u KLASI: 350-02/09-01/14, URBROJ: 2198/08-09-1 od 30. 06. 2009. temeljem čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br.76/07) i čl. 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji (Narodne novine RH, br.113/08), u postupku pribavljanja posebnih uvjeta za gradnju , utvrđuje sljedeće:

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE:

1. u objektima osigurati dovoljne količine zdravstveno ispravne pitke vode,
2. vodovodne instalacije izvesti od inertnih i neškodljivih materijala u skladu sa Zakonom o predmetima opće uporabe (Narodne Novine RH, br. 85/06) i Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (Narodne Novine RH, br. 47/08), i Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir sa hranom (Narodne Novine RH, br. 48/08), te izvršiti dezinfekciju i ispiranje iste po ovlaštenoj ustanovi ili tvrtki,
3. osigurati higijensku dispoziciju otpadnih voda , sukladno odredbama Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (Narodne novine, br.79/07); u vodonepropusnu septičku jamu ,na javnu kanalizacijsku mrežu ili putem biopročišćivača odgovarajućeg kapaciteta,te osigurati kontinuirano održavanje istog
4. izgradnju i uređenje stambenih prostora uskladiti s odredbama Pravilnika o minimalnim tehničkim uvjetima za izgradnju stanova (SL,br. 45/67)
5. provesti mjere zaštite od buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (Narodna Novine, br. 30/09), Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (Narodne novine, br. 145/04) i Pravilnika o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke („ NN",br. 91/07)
6. prilikom tehničkog pregleda objekata investitor je dužan predočiti analitička izvješća o ispitivanju zdravstvene ispravnosti vode za piće, potvrdu o izvršenoj dezinfekciji i ispiranju vodovodne instalacije sa strane ovlaštene ustanove ili tvrtke, atest o vodonepropusnosti septičke jame i kanalizacije ili ugovor o održavanju biopročišćivača, tlačne probe vodovodne instalacije te ateste buke i zvučne izolacije.

VODITELJICA ODSJEKA
VIŠI SANITARNI INSPEKTOR:

***Marijana Brajčić*,dipl.ing.**

DOSTAVITI:
1. OPĆINA NOVIGRAD
   Ured načelnika
2. Evidencija, ovdje,
3. Glavni arhiv.-

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI
UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU
Služba županijske sanitarne inspekcije
Odjel za sjevernu Dalmaciju
Odsjek za Zadarsku županiju
KLASA : 540-02/09-03/10818
URBROJ: 534-08-3-5-2/1-09-2
Z a d a r , 26. listopada 2009.

Viši sanitarni inspektor Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, Uprave za sanitarnu inspekciju, Službe županijske sanitarne inspekcije, Odjela za sjevernu Dalmaciju, Odsjeka za Zadarsku županiju, temeljem poziva OPĆINE NOVIGRAD na prethodnu raspravu o prijedlogu UPU-a **gospodarske zone Pridraga 1**, KLASA: 350-02/09-01/23, URBROJ: 2198/08-09-1 dana 20. 10. 09. 2009. temeljem čl. 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br.76/07) i čl. 13. Zakona o sanitarnoj inspekciji (Narodne novine RH, br.113/08), u postupku pribavljanja posebnih uvjeta za gradnju , utvrđuje sljedeće:

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE:

1. u objektima osigurati dovoljne količine zdravstveno ispravne pitke vode,
2. vodovodne instalacije izvesti od inertnih i neškodljivih materijala u skladu sa Zakonom o predmetima opće uporabe (Narodne Novine RH, br. 85/06) i Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (Narodne Novine RH, br. 47/08), i Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir sa hranom (Narodne Novine RH, br. 48/08), te izvršiti dezinfekciju i ispiranje iste po ovlaštenoj ustanovi ili tvrtki,
3. osigurati higijensku dispoziciju otpadnih voda , sukladno odredbama Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (Narodne novine, br.79/07); u vodonepropusnu septičku jamu ,na javnu kanalizacijsku mrežu ili putem biopročišćivača odgovarajućeg kapaciteta,te osigurati kontinuirano održavanje istog
4. provesti mjere zaštite od buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (Narodna Novine, br. 30/09), Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (Narodne novine, br. 145/04) i Pravilnika o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke („ NN",br. 91/07)
5. prilikom tehničkog pregleda objekata investitor je dužan predočiti analitička izvješća o ispitivanju zdravstvene ispravnosti vode za piće, potvrdu o izvršenoj dezinfekciji i ispiranju vodovodne instalacije sa strane ovlaštene ustanove ili tvrtke, atest o vodonepropusnosti septičke jame i kanalizacije ili ugovor o održavanju biopročišćivača, tlačne probe vodovodne instalacije te ateste buke i zvučne izolacije.

VODITELJICA ODSJEKA
VIŠI SANITARNI INSPEKTOR:

***Marijana Brajčić*,dipl.ing.**

DOSTAVITI:
1. OPĆINA NOVIGRAD
   Ured načelnika
2. Evidencija, ovdje,
3. Glavni arhiv.-

PREDMET: 540-01/09-01/03 Ur. broj: 534-08-3-5-2/1-09-

ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA NOVIGRAD

Primljeno: 29.10.2009	
Klasifikacijska oznaka	Org jed.
350-02/09-01/23	08
Urudžbeni broj	Prilog / Vrijed.
150-06-09-SA-421-09-2	

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću
10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum. – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • **MB 3631133** • **OIB 69693144506** • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

***Uprava šuma podružnica Split**, Kralja Zvonimira 35, Split* *tel 021 482 744, fax 021 482 946, e-mail: usspl@hrsume.hr*

Ur.broj: ST-06-09-SA-4218/03
Split, 28.10.2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD
OPĆINSKO POGLAVARSTVO
Trg Kralja Tomislava 1
23 312 Novigrad

Predmet: Prethodna rasprava o prijedlogu UPU-a gospodarske zone Pridraga 1
- očitovanje

Temeljem Vašeg poziva (Klasa:350-02/09-01/23; Ur.broj:2198/08-09-1 od 07.10.2009.) na Prethodnu raspravu o prijedlogu UPU-a gospodarske zone Pridraga 1, te dostavljene dokumentacije Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split očituje se kako slijedi:

Uvidom u prijedlogu UPU-a gospodarske zone Pridraga 1 utvrdili smo da se granice obuhvata UPU-a obuhvaćaju dio k.č. 1537/56 k.o. Pridraga koja je obuhvaćena g.j. „Novigrad", odjelima 63a i 75a-uređajni razred šikara.

Navedena površina je u vlasništvu Republike Hrvatske, istom gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb UŠP Split, Šumarija Zadar.

S poštovanjem,

Za. Rukovoditelj Odjela za ekologiju
Ankica Čović, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split
Ivan Melvan, dipl.ing.šum.

HRVATSKE ŠUME UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SPLIT ZAGREB

Na znanje: Šumarija Zadar

OPĆINA NOVIGRAD
29-10-2009
PRIMLJENO

PREDMET: 350-02/09-01/23 Ur. broj: ST-06-09-SA-421-09

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU

ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA NOVIGRAD
Primljeno: 06. 11. 2009
Klasifikacijska oznaka: 350-02/09-01/23 | Org jed.: 02
Urudžbeni broj: 532-04-17/1-09-5 | Prilog | Vrijed.

Klasa: 612-08/09-10/0773
Ur. broj: 532-04-17/5-09-03
Zadar, 2. studenog 2009.godine

Općina Novigrad
Ured načelnika

Predmet: Konzervatorska podloga sa sustavom mjera zaštite za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1

Veza: Poziv Općine Novigrad, Klasa: 350-02/09-01/23, Urbroj: 2198/08-09-3 od 26. listopada 2009. godine

Na temelju članka 56. stavak 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" br.69/99, 151/03, 157/03 i 87/09.) daje se konzervatorska podloga sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara kako slijedi:

Na području obuhvata plana nema zaštićenih ni evidentiranih kulturnih dobara.
U slučaju nailaska na arheološke nalaze ili nalazište u tijeku radova iskopa, investitor odnosno izvođač radova je dužan, na temelju članka 45. uvodno citiranog Zakona, obustaviti radove i bez odlaganja obavijestiti ovaj Odjel, te ukoliko bude potrebno osigurati zaštitna arheološka iskapanja.

Na Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1, a prije njegova donošenja, potrebno je ishoditi suglasnost ovog Odjela.

Načelnik:
Josip Krstulović, d.i.a.

REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO KULTURE – UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE – KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU

Dostaviti:

1. Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad
2. Pismohrana, ovdje

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA VODNO PODRUČJE DALMATINSKIH SLIVOVA
SPLIT, Vukovarska 35
Telefon: 021 309 400, fax: 021 309 491

ŽUPANIJA ZADARSKA OPĆINA NOVIGRAD		
Primljeno: 17. 11. 09		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-02/09-01/14	08	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed
374-24-1-09-12		

Klasa: 350-02/09-01/0000513
Ur.broj: 374-24-1-09-10
Split, 12.11.2009.

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD
Općinski načelnik

Predmet: **Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1**
-dostava podataka

Na vaš zahtjev za izradu *Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1, Općina Novigrad*, prilažemo vam sljedeće planske smjernice i postojeću dokumentaciju:

UREĐENJE VODOTOKA I VODNOG REŽIMA

Obzirom da na predmetnom području nema vodotoka koji bi bili recipijenti oborinske kanalizacije, do izgradnje glavnog kolektora kao recipijent čistih i pročišćenih oborinskih voda treba predvidjeti upojne bunare. Upojni bunar koji prima oborinsku vodu određenog područja mora biti unutar tog područja bez ikakvog štetnog djelovanja u obliku plavljenja na okolni teren unutra ili izvan granica UPU-a. Svaka parcela bi trebala na svom dijelu imati upojni bunar.

Iako u području obuhvaćenom UPU Pridraga 1 nema registriranih bujičnih tokova niti čestica javnog vodnog dobra, za vrijeme većih oborina u prirodnoj depresiji ispod postojećeg propusta na cesti može doći do formiranja površinskog toka čije vode treba prihvatiti odgovarajućim objektom oborinske odvodnje.

GOSPODARENJE I KORIŠTENJE VODA

Temeljem dostavljenog zahtjeva i priložene dokumentacije, možemo konstatirati da na predmetnom području nema registriranog korištenja voda, osim iz javnog vodoopskrbnog sustava, te je u tom smislu (ukoliko to do sada nije urađeno), podatke o postojećim vodoopskrbnim instalacijama, kao i o mogućnostima rješavanja vodoopskrbe predmetnog područja, potrebno ishoditi od „Vodovoda" d.o.o. Zadar. Na području općine Novigrad nalaze se dva vodozahvata koja su u sustavu javne vodoopskrbe, a to su Nazret i Jezerine. Ustanovljeno je da se gospodarska zona Pridraga 1 nalazi upravo na slivu vodozahvata Nazret i Jezerine za koje još nisu definirane zone sanitarne zaštite. S obzirom da se pretpostavlja da se predmetna zona nalazi u III zoni sanitarne zaštite, namjenu prostora i aktivnosti u istome potrebno je uskladiti sa odredbama Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 55/02) koje se odnose na III zonu (čl. 24.).

ZAŠTITA VODA I MORA

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Prigrada 1 u Općini Novigrad potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere zaštite voda od onečišćenja koje može

izazvati planom predviđeno korištenja prostora i izgradnja objekata unutar područja obuhvata plana.

Realizacijom sustava odvodnje sa objektima zaštite voda i mora (kao dijelom zajedničkog sustava sa susjednim građevinskim područjima naselja Novigrad, ili samostalnim sustavom, kako na području obuhvata samog urbanističkog plana tako i van njega), ako je izgradnja ili rekonstrukcija istih uvjetovana potrebom zaštite voda pri realizaciji planirane izgradnje i korištenja objekata unutar zone plana, obavezno je ostvariti propisani nivo zaštite recipijenta pročišćenih voda, odnosno podzemnih voda na širem području obuhvata plana.

Elemente sustava odvodnje sa objektima zaštite voda predvidjeti u skladu sa rješenjima i principima zaštite koji su dati važećim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Novigrad ("Službeni glasnik Zadarske županije " broj 11/09), koji je u postupku usvajanja prihvaćen i od strane Hrvatskih voda, VGO Split i Studijom zaštite voda na području Zadarske županije ("Hidroprojekt - ing", Zagreb, broj projekta: 1837/2000 i "Hidroing", Osijek, broj projekta: I-531/02).

Kod očekivanja kratkotrajnog privremenog korištenja pojedinačnih objekata unutar gospodarske zone, kao privremeno rješenje do izgradnje cjelovitog sustava kanalizacijskog sustava zone sa zajedničkim objektima pročišćavanja i dispozicije, prihvatljiva je izgradnja razdjelnog sustava kanalizacije pojedinačnih objekta sa ispuštanjem oborinske vode u adekvatan upojni objekat (oblikovan temeljem hidrogeoloških istražnih radova i hidrauličkog proračuna) na parceli objekta bez ugrožavanja okolnih objekata i zemljišta a otpadnih voda također upojnim bunarom u podzemlje nakon pročišćavanja na vlastitim uređajima za pročišćavanje (fekalnih otpadnih voda i predtretman procesnih otpadnih voda u slučaju potrebe dovođenja istih na nivo kućanskih otpadnih voda) kojim se postiže zadovoljavajući nivo pročišćavanja.

Za ovakve objekte manje od 10 ES može se primijeniti privremeno rješenje prikupljanja otpadnih voda (ako imaju karakteristike kućanskih otpadnih voda) u vodonepropusnim sabirnim jamama sa osiguranim odvozom na jedan od obližnjih javnih uređaja za pročišćavanje.

KATASTAR VODA I VODNOG DOBRA

Prema katastru voda i vodnog dobra na području predmetnog UPU-a nema javnog vodnog dobra.

S Poštovanjem !

Direktor:

Anđelko Drnas, dipl.ing.geod.

Dostavljeno:
1. Službe 24-1, 24-2, 24-3, 24-4, 24-B - ovdje
2. Arhiva

PREDMET: 350-02/09-01/14 Ur. broj: 374-24-1-09-12

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA VODNO PODRUČJE DALMATINSKIH SLIVOVA
SPLIT, Vukovarska 35
Telefon: 021 309 400, fax: 021 309 491

ŽUPANIJA ZADARSKA OPĆINA NOVIGRAD		
Primljeno: 01.02.2010		
Klasifikacijska oznaka	Org jed.	
350-02/10-01/10	23	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed
374-24-1-10-2		

Klasa: 350-02/10-01/0000014
Ur.broj: 374-24-1-10-2
Split, 28.01.2010.

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NOVIGRAD

Općinski načelnik

Predmet: **Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1, Općina Novigrad**
- pozitivno prethodno mišljenje

U dostavljenom *Nacrtu konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1, Općina Novigrad*, (izrađivač: GIN Company d.o.o., Zadar, u prosincu 2009. god.) predviđena rješenja vodoopskrbe, načina zaštite od štetnog djelovanja voda i načina zaštite voda i mora od zagađivanja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su s planskim dokumentima vodnog gospodarstva, te se na *Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1, Općina Novigrad* **može izdati pozitivno predhodno mišljenje** Hrvatskih voda prema Zakonu o vodama.

S poštovanjem!

Direktor
Anđelko Drnas, dipl.ing.geod.

Na znanje:
1. GIN Company d.o.o., Ante Starčevića 1/I, Zadar
2. Službe 24-1, 24-2, 24-3, 24-4, 24-B - ovdje
3. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU

Klasa: 612-08/09-10/0773
Ur. broj: 532-04-17/5-10-5
Zadar, 3. ožujka 2010. godine

Općina Novigrad
Ured načelnika

Predmet: Suglasnost na Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1

Veza: Zahtjev za suglasnost na Konačni prijedlog UPU gospodarske zone Pridraga 1 Općine Novigrad, Klasa: 350-02/10-01/02, Urbroj: 2198/08-10-1od 12. siječnja 2010. g.

Na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" 69/99, 151/03, 157/03 i 87/09), a povodom zahtjeva Općine Novigrad, potvrđujemo da je Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1 izrađen u skladu s konzervatorskom podlogom.

Pročelnik:
Josip Kršulović, d.i.a.

Dostaviti:

1. Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad
2. Ured ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka, Dalmatinskog sabora 6, 23000 Zadar
3. Pismohrana, ovdje

VI. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI

Izvješće sa predhodne rasprave o nacrtu prijedloga UPU-a gospodarske zone Pridraga 1 održane 20.10.2009. g. u općinskoj vijećnici u Novigradu

Dana 20. listopada 2009. g. s početkom u 11:00 sati u općinskoj vijećnici Općine Novigrad održana je predhodna rasprava o nacrtu prijedloga UPU-a gospodarske zone Pridraga 1.

Nazočni: Joso Klapan (općina Novigrad), Nebojša Vejmelka (Gin company) , Marina Mandra (Gin company), Katarina Curić (Gin company) , Branko Kokić (M. O Pridraga) , Adam Bertić (Hrvatske šume) , Anđelko Rogić (Elektra Zadar) i Zdravko Ražov(O.I. E Ražov).

Načelnik općine Joso Klapan pozdravio je sve nazočne , te je nakon uvodne riječi , iznio razloge zbog kojih se prišlo izradi UPU-a gospodarske zone Pridraga 1 i što bi ona trebala značiti za razvoj mjesta Pridraga i čitave Općine.

Načelnik je dao riječ voditelju izrade plana Nebojši Vejmelki dipl. ing. arh. Gospodin Vejmelka je u kratkim crtama upoznao prisutne sa prijedlogom UPU-a gospodarske zone Pridraga , o njezinoj površini , položaju rasporedu , očekivanom broju zaposlenih.
Također je istaknuo da je ova zona ima mogućnost i proširenja, ako se ukaže potreba.

Riječ je dobio Zdravko Ražov koji je prisutne upoznao sa planom opskrbe električnom energijom, te sa niskonaponskom mrežom i javnoj raspravi.
Marina Mandra i Katarina Curić upoznale su nazočne sa opskrbom vodom poslovne zone kao i sustavom skupljanja fekalnih voda.
Nakon izlaganja nije bilo pitanja.

U Novigradu, 20.10.2009. g.

Zapisničar	Općina Novigrad	Nositelj izrade plana
Mirjana Zubčić	Joso Klapan –načelnik	Nebojša Vejmelka

REPUBLIKA HRVATSKA – OPĆINA NOVIGRAD – NOVIGRAD – OPĆINSKI NAČELNIK – ZADARSKA ŽUPANIJA

PREDHODNA RASPRAVA O UPU GOSPODARSKA ZONA PRIDRAGA 1
NOVIGRAD, 20.10.2009. G.

Predhodna rasprava započela je u 11: 00 sati u Općinskoj vijećnici i prisutni su:

Red. Br.	Ime i prezime	Funkcija	Potpis
1.	NEBOJŠA VEJMELKA	IZRAĐIVAČ PLANA	
2.	MARINA MANDRA	-II-	Marina Mandra
3.	KATARINA ČURIĆ	-II-	Katarina Ćurić
4.	ZDRAVKO RAŽOV	-II-	
5.	BRANKO KOKIĆ	M.O. PRIDRAGA	
6.	ADAM BERTIĆ	SUMARIJA ZADAR	Adam Bertić
7.	TOŠO KLADAN	OPĆINA NOVIGRAD	
8.	IVO DENIS ROGIĆ	„ELEKTRA"-TOGOU ZEMLJOM	
9.			
10.			

Klasa: 350-02/09-01/23
Ur.broj: 2198/08-09-6

IZVJEŠĆE SA JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

17. studenog 2009.g s početkom u 12:30 u općinskoj vijećnici u Novigradu održana je javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1.

Nazočni: Nebojša Vejmelka – voditelj izrade plana, Zdravko Rambot – izrađivač plana, Elvis Smoljan – izrađivač plana, Dražen Zubčić – predstavnik Hrvatskih šuma, Martin Gospić – zamjenik načelnika Općine Novigrad, Joso Klapan – Načelnik Općine Novigrad, Zdravko Ražov-izrađivač plana

Glavnu riječ na javnoj raspravi vodio je Nebojša Vejmelka (Izrađivač palna) a na javnoj raspravi nazočio je u ime Izrađivača i Općine Novigrad.
Na samom početku rasprave objasnio je prisutnima zašto se pristupilo izradi plana, o veličini gospodarske zone, o njenoj namjeni, smještaju, udaljenosti od autoceste itd
Zatim su riječ preuzeli ostali izrađivači plana koji su također dali kratak osvrt na izrađeni plan gospodarske zone Pridraga 1.

Kako nitko od pristunih nije imao pitanja javna rasprava zaključena je u 13.00 sati.

Zapisničar
Diana Peroš

Načelnik Općine Novigrad
Joso Klapan

JAVNA RASPRAVA O NACRTU PRIJEDLOGA UPU –a
GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1 , 17.11.2009.

Javna rasprava započela je u 12:30 sati u Općinskoj vijećnici i nazočni su:

Red. Br.	Ime i prezime	Funkcija	Potpis
1	DRAŽEN ZUBČIĆ	HR. ŠUME	
2.	ZDRAVKO RAŽOV	IZRAĐIVAČ	
3.	SMOLJAN ELVIS	IZRADIVAČ	
4.	NEBOJŠA VEJMELKA	VODITELJ IZRADE PLANA	
5	ZDRAVKO RAMBROT	IZRAĐIVAČ PLANA	
6	MARTIN GOSPIĆ	ZAMJENIK NAČELNIKA	

IZVJEŠĆE SA JAVNOG UVIDA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

Javni uvid o prijedlogu urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pridraga 1 organiziran je u vremenu od 01. studenog 2009.g do 01. prosinca 2009.g u vijećnici Općine Novigrad svakog radnog dana od 9-14 sati.

Za vrijeme trajanja javnog uvida nije podnesena niti jedna primjedba, prijedlog ili pisano očitovanje u knjigu primjedbi.

Zapisničar
Diana Peroš

Načelnik Općine Novigrad
Joso Klapan

U Novigradu, 02. prosinca 2009.g

VII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Na temelju članka 78. stavak 1. zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) članka 30. Statuta Općine Novigrad (sl. Glasnik br. 04/06) i Odluke o programu mjera za unapređenju stanja u prostoru za razdoblje od 2007.- 2009. g .(sl. Glasnik Zadarske županije br. 04/07) Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 2. sjednici održanoj dana 24.06. 2009. god. donosi :

ODLUKU
O pokretanju postupka izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Novigrad 1, Novigrad 2 i Pridraga 1

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Novigrad donijelo je Odluku o donošenju izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Novigrad (sl. glasnik Zadarske žup. Br. 11/09) , temeljem suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva da je konačni prijedlog izmjena i dopuna PP uređenja Općine Novigrad (sl.glasnik Zadarske žup. 13/06) izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje.

Članak 2.

Razlozi za izradu UPU-a gospodarskih zona su:

- usklađenje sa PPU općine Novigrad –izmjene i dopune (sl.glasnik Zadarske županije br.11/09)
- iskazani interes gospodarskih subjekata

Članak 3.

UPU gospodarskih zona obuhvatit će prostor gospodarskih zona u obuhvatu PPU-a općine Novigrad – izmjene i dopune (Sl. glasnik Zadarske županije br.11/09) pod oznakom UPU IV –Novigrad 1, UPU V-Novigrad 2 i UPU II-Pridraga 1.

Članak 4.

Temeljni ciljevi i programska polazišta za izradu UPU-a gospodarskih zona su:
-analiza stanja na terenu i usklađenje prostornog i gospodarskog razvoja Općine Novigrad sa elementima zaštite prostora
-planiranje izgradnje i uređenja prostora gospodarskih zona u skladu sa uvjetima i mogućnostima utvrđenim PPU-om Općine Novigrad i iskazanim interesom.

Članak 5.

Za izradu ovog Urbanističkog plana koristit će se važeći dokument prostornog uređenja za područje Općine Novigrad , odnosno posljednje izmjene i dopune PPU – a za područje Općine Novigrad (sl. glasnik Zadarske županije br. 11/09).

Članak 6.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog UPU-a kako slijedi:

- Zavod za prostorno uređenje, Zadarska županija, Braće Vranjanina 11, Zadar
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, Zadar
- PU Zadarska, odjel upravnih i inspekcijskih poslova zaštite i spašavanja, Zore Dalmatinske 1, Zadar

- Uprava za ceste zadarske županije, Zrinsko -Frankopanska
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, R: Katalinića Jeretova 5, Zadar
- Vodovod d.o.o Zadar, Špire Brusine 17, Zadar
- Hrvatske šume, šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12, zadar
- Odašiljači i veze d.o.o, Ulica grada Vukovara 269 d, Zagreb
- Lučka kapetanija Zadar, Obala kralja Petra Krešimira 4, Zadar
- HEP , Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonira 8, Zadar
- Hrvatske šume d.o.o , uprava šuma podružnica Split, Odjel za ekologiju, Kralja Zvonimira 35, Split
- HT-hrvatske telekomunikacije, Regija 2-Jug, Sinjska 4, Split
- M. O Pridraga
- Ured državne uprave u Zadarskoj županiji , sanitarna inspekcija, I. Mažuranića bb, Zadar
- Zadarska nadbiskupija
- Ured ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka, dipl. ing. Arh.

Članak 7.

Za izradu UPU-a gospodarskih zona određuju se sljedeći rokovi:

- nacrt prijedloga za predhodnu raspravu izraditi će se u roku od 30 dana od donošenja Odluke o pokretanju postupka
- prijedlog plana za javni uvid izradit će se u roku od 15 dana od održavanja predhodne rasprave
- javni uvid trajat će 15 dana
- nacrt konačnog prijedloga izradit će se u daljnjih 15 dana
- u roku od 15 dana od izrade nacrta konačnog prijedloga isti će se dostaviti Općinskom vijeću

Članak 8.

Sukladno odredbi članka 49. stavak 3. članka 125. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) na neizgrađenom dijelu građevinskog područja ne može se izdati lokacijska dozvola do donošenja UPU-a, stoga je zabrana izdavanja akta kojoj se odobravaju zahvati u prostoru propisana Zakonom.

Članak 9.

Finaciranje izrade UPU-a gospodarskih zona osigurat će se iz proračuna Općine Novigrad.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od donošenja, a objavit će se u službenom glasniku.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ramo Šnovčić

Republika Hrvatska
OPĆINA NOVIGRAD
NOVIGRAD
OPĆINSKO VIJEĆE
ZADARSKA ŽUPANIJA

Klasa:350-02/09-01/11
Ur.br.2198/08-09-1
Novigrad, 24.06.2009. g.

Republika Hrvatska
Zadarska Županija
Općina Novigrad
Općinski načelnik

Trg Kralja Tomislava 1
23312 Novigrad

Klasa: 350-02/09-01/23
Ur.broj: 2198/08-09-1
Novigrad, 07. 10. 2009.g.

TIJELIMA DRŽAVNE UPRAVE I PRAVNIM OSOBAMA S JAVNIM OVLASTIMA

UPRAVNIM TIJELIMA ZADARSKE ŽUPANIJE,
UPRAVNIM TIJELIMA OPĆINA I GRADOVA

MJESNIM ODBORIMA

Predmet: Prethodna rasprava o prijedlogu UPU-a gospodarske zone Pridraga 1
- P O Z I V

U privitku dopisa Naslovu dostavljamo obavijest o prethodnoj raspravi o prijedlogu UPU-a
gospodarske zone Pridraga 1, koja će se održati 20.10.2009.g u vijećnici Općine Novigrad u 11.00 sati

Za sve informacije za prethodnu raspravu zainteresirani mogu kontaktirati općinski ured na tel. 023-375-004 ili fax. 023-375-149

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA NOVIGRAD ZADARSKA ŽUPANIJA NOVIGRAD OPĆINSKI NAČELNIK

OPĆINA NOVIGRAD
OPĆINSKI NAČELNIK
Joso Klapan dipl. vet.

temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju I gradnji (Narodne novine br. /07), Općinski načelnik općine Novigrad objavljuje

PRETHODNA RASPRAVU O
NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

1. Objavljue se prethodna rasprava za UPU gospodarske zone Pridraga 1.
Nacrt prijeldoga izradila je tvrtka Gin company d.o.o., Biogradska cesta 19, Zadar.

2. Prethodna rasprava održat će se 20.10.2009.g u 11:00 h u Općinskoj vijećnici općine Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

3. Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se svim nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

4. Eventualna naknadna mišljenja, primjebe i prijedlozi mogu se dostaviti pismenim putem na adsresu Općine Novigrad: Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.

REPUBLIKA HRVATSKA – OPĆINA NOVIGRAD – OPĆINSKI NAČELNIK – ZADARSKA ŽUPANIJA

Dostaviti:

- Zavod za prostorno uređenje , **Zadarska županija,** Braće Vranjanina 11, Zadar
- Uprava za zaštitu kulturne baštine , Konzervatorski odjel u Zadru , Ilije Smiljanića 3, Zadar
- PU Zadarska , odjel upravnih i inspekcijskih poslova zaštite i spašavanja, Zore Dalmatinske 1, Zadar
- Uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko –Frankopanska 10/2, Zadar
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, R.Katalinića Jeretova 5, Zadar
- Hrvatske šume, Šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12, Zadar
- Odašiljači i veze d.o.o, Ulica grada Vukovara 269 d, Zagreb
- Lučka kapetanija Zadar, Obala kralja Petra Krešimira 4, Zadar
- HEP , Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar
- Hrvatske šume d.o.o , Uprava šuma podružnica Split, Odjel za ekologiju, Kralja Zvonimira 35, Split
- HT-hrvatske telekomunikacije, Regija 2-Jug, Sinjska 4, Split
- M. O. Pridraga
- Ured državne uprave u Zadarskoj županiji , Sanitarna inspekcija, I. Mažuranića bb, Zadar
- Ured ovlaštenog arhitekta Nebojša Vejmelka, dipl. ing. arh.
- Gin Company, Zadar

ABORAVLJENO VOĆE

Što je kuća bez žižule?

Plodovi žižula se najčešće jedu sirovi, no od nje se mogu raditi maremlade, sokovi i rakija

Prije je bilo nemoguće zaisliti da kuća na jadranskoj ali nema posađeno drvo žula ili kako se još zovu činke, čičimak, žižolu ili kisku datulju. Danas većina di ni ne zna šta je to, a kamo da sa je ikad probali. Iako je rakteristična za primorski aj ona može uspjevati i u ontinentalnom dijelu zemlje. ablo joj je izuzetno dekotivno i ljeti i zimi, a u razdoblju mirovanja podnosi mperaturu i do -25°C. žula potječe iz Kine, odakle raširila po cijeloj jugoistočnoj Aziji, Mediteranu i tolijim dijelovima Amerike. žula se ubraja u najraširije vrste voća istočne Azije, a mošnje sorte obično imaju te plodove. Posebnost drva žule je da ima kasnu vegetaciju, tek u svibnju i potpuno cvatnju tijekom dva tjedna, a također i dozrijevanje plodova ide postupno. lodovi punu zrelost postižu krajem rujna i početkom listopada. U početku su plodovi zelene boje, jajasti su i duljastog oblika poput ploda masline. Postoje sorte sa krupnim plodovima s blago kruškolikim ili jabučastim oblikom ploda. U rujnu plodovi počinju mijenjati boju na blago bijelo do žućkasto, a nakon toga se od peteljke prema dolje počinju bojati izrazito sjajnom smeđe crvenkastom ili smeđom bojom. Kad dobiju smeđu boju, postupno dozriju i tada im se površina nabora i meso omekša u kome se nalazi duguljasta koštica.

Plodovi žižula se najčešće jedu sirovi, no od nje se mogu raditi maremlade, sokovi i rakija na bazi lozovače ili se cijeli plodovi mogu stavljati u rakiju. Plodovi, lišće i kora žižule koriste se u farmaceutskoj industriji za proizvodnju lijekova i čajeva. Plodovi se koriste za ishranu, ali i kao medicina zbog bogatstva minerala, vitamina C i mnogih drugih korisnih i ljekovitih sastojaka. Zbog visokog sadržaja korisnih sastojaka koje sadrži plod žižule, oni su dobri za sniženje krvnog tlaka i za liječenje žučnih i crijevnih tegoba. Dobre rezultate daje kod liječenja slabosti, umora, stresa, kronicnih oboljenja jetre, trbuha, srca, nervoze te mnogih drugih. Također zbog ljekovitosti koristi se list i kora drveta za čajeve i kupke.

Dragana Toković

DIGITALNI OKVIRI ZA FOTOGRAFIJE ZAMJENJUJU KLASIČNE

Uokvirene uspomene

Najdraže fotografije smiješe nam se sa zidova, polica, radnih stolova, vitrina, a izbor okvira daje im dodatnu dimenziju koju želimo naglasiti

Uokviriti uspomene ulovljene objektivom fotoaparata običaj je kojemu malo tko može odoljeti. Najdraže fotografije smiješe nam se sa zidova, polica, radnih stolova, vitrina, a izbor okvira daje im dodatnu dimenziju koju želimo naglasiti.

Digitalni okviri za fotografije najnovije su rješenje za istovremeno pohranjivanje uspomena i ukrašavanje prostora. Odavno su, naime, datoteke u kompjutorima zamijenile nebrojene kartonske kutije spremljene u ormarima, prepune albuma ili rasutih fotografija koje svoje reprezentativno mjesto nisu našle na zidovima ili radnim stolovima. A digitalni okviri, logični slijed nakon booma digitalne fotografije, odlučili su srediti "dvije muhe jednim udarcem". Neki mogu i više od dvije, no tu razliku čini cijena. Oni najmanji mogu pohraniti stotinjak fotografija, sve ovisi o memoriji. Prednost hi-tech okvira je što je on i svojevrsni foto-album koji zauzima malo mjesta u prostoru, a istovremeno sadrži puno fotografija. Najčešće se kupju kao pokloni, a cijene variraju od tristotinjak do skoro dvije tisuće kuna. Jeftiniji najčešće imaju ograničenu internu memoriju, dok skuplji imaju utore za različite memorijske kartice, USB priključak pa čak i blue-tooth za bežični prijenos fotografija.

Digitalni okviri za fotografije najnovije su rješenje za istovremeno pohranjivanje uspomena i ukrašavanje prostora

No vjerojatno se većina još uvijek odlučuje za nedigitalne opcije. Čest odabir su okviri čije staklo drži tek nekoliko metalnih kopča a staklo može biti obično ili ono koje suzbija odsjaj. Svakakvih su dimeznija i lako se uklope u sve prostore jer ih ne ograničava dizajn ni boja okvira, a mogu biti i podloga za mozaično slaganje fotografija, popularno među mladima. U stanu bake ili djeda možemo naići i na photoshop prije photoshopa, popularan pedesetih godina. Namontirani u raskošnu svadbenu odjeću smješkaju se uglavnom sa zidova spavaćih soba kao podsjetnik na neko davno vrijeme, davno prije digitalnog doba.

M. BARADIĆ

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07), Općinski načelnik općine Novigrad objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O NACRTU PRIJEDLOGA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA MJESNOG GROBLJA U PRIDRAGI

Javni uvid o prijedlogu DPU ‡a proširenja mjesnog groblja u Pridragi (dalje: Plan) organizira se u vremenu od 19. listopada do 19. studenog 2009.g u vijećnici općine Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad, svakog radnog dana od 09-14 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u utorak 17. studenog 2009.g u vijećnici Općine Novigrad s početkom u 11:00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlogzi i primjedbe na prijedlog Plana, mogu se dostaviti najkasnije do završteka javnog uvida, na adresu Općine Novigrad; Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Pisana očitovanja, mišljenjak prijedlozi i primjebe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnsiteljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovim prijedloga i primjedbi.

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl. vet.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07), Općinski načelnik općine Novigrad objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE NOVIGRAD 1

Javni uvid o prijedlogu UPU ‡a gospodarske zone Novigrad 1 (dalje: Plan) organizira se u vremenu od 19. listopada do 19. studenog 2009.g u vijećnici općine Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad, svakog radnog dana od 09-14 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u utorak 17. studenog 2009.g u vijećnici Općine Novigrad s početkom u 11:30 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlogzi i primjedbe na prijedlog Plana, mogu se dostaviti najkasnije do završteka javnog uvida, na adresu Općine Novigrad; Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Pisana očitovanja, mišljenjak prijedlozi i primjebe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnsiteljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovim prijedloga i primjedbi.

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07), Općinski načelnik općine Novigrad objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE NOVIGRAD 2

Javni uvid o prijedlogu UPU ‡a gospodarske zone Novigrad 2 (dalje: Plan) organizira se u vremenu od 19. listopada do 19. studenog 2009.g u vijećnici općine Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad, svakog radnog dana od 09-14 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u utorak 17. studenog 2009.g u vijećnici Općine Novigrad s početkom u 12:00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlogzi i primjedbe na prijedlog Plana, mogu se dostaviti najkasnije do završteka javnog uvida, na adresu Općine Novigrad; Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Pisana očitovanja, mišljenjak prijedlozi i primjebe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnsiteljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovim prijedloga i primjedbi.

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07), Općinski načelnik općine Novigrad objavljuje

PRETHODNA RASPRAVU

O NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

1. Objavljuje se prethodna rasprava za UPU gospodarske zone Pridraga 1. Nacrt prijeldoga izradila je tvrtka Gin company d.o.o., Biogradska cesta 19, Zadar.

2. Prethodna rasprava održat će se 20.10.2009.g u 11:00 h u Općinskoj vijećnici općine Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

3. Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se svim nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

4. Eventualna naknadna mišljenja, primjebe i prijedlozi mogu se dostaviti pismenim putem na adsresu Općine Novigrad: Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Općina Novigrad
Ured načelnika
Trg kralja Tomislava 1
23 312 Novigrad
023/375-004

Klasa:350-02/09-01/23
Ur. Br.2198/08-09-3
Novigrad, 26.10.2009. g.

TIJELIMA DRŽAVNE UPRAVE I PRAVNIM OSOBAMA S JAVNIM OVLASTIMA

UPRAVNIM TIJELIMA ZADARSKE ŽUPANIJE, UPRAVNIM TIJELIMA OPĆINA I GRADOVA

MJESNIM ODBORIMA

PREDMET: JAVNA RASPRAVA O NACRTU PRIJEDLOGA UPU-a GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

U privitku ovog dopisa Naslovu dostavljamo obavijest o Javnoj raspravi i Javnom uvidu u nacrt prijedloga UPU-a gospodarske zone Pridraga 1, koji će se održati od 01.studenog do 01.prosinca 2009. g. u vijećnici općine Novigrad , Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Također Vas pozivamo na javno izlaganje koje će se održati u utorak 17. studenog 2009. g. u vijećnici općine Novigrad u Novigradu u 12:30 sati.

Za sve informacije vezane za javnu raspravu , zainteresirani mogu kontaktirati Općinu Novigrad na telefon :023/375-004 i fax: 023/375-149.

S poštovanjem,

Načelnik Općine Novigrad
Ivo Klapan dipl. vet.

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA NOVIGRAD 1 NOVIGRAD OPĆINSKI NAČELNIK ZADARSKA ŽUPANIJA

Dostaviti:
-Naslovu
- Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje

JAVNU RASPRAVU O
NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

Javni uvid o prijedlogu UPU-a gospodarske zone Pridraga 1 (dalje: Plan) organizira se u vremenu od 01.studenog do 01. prosinca 2009. g. u vijećnici Općine Novigrad , Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad , svakog radnog dana od 09-14 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u utorak 17. studenog 2009. g. u vijećnici Općine Novigrad s početkom u 12:30 sati.

Pisana očitovanja , mišljenja , prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida , na adresu općine Novigrad, Tg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Pisana očitovanja , mišljenja , prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnositeljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Načelnik Općine Novigrad
Joso Klapan dipl. vet.

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA NOVIGRAD 1 NOVIGRAD OPĆINSKI NAČELNIK ZADARSKA ŽUPANIJA

novica, a u Zagrebu protiv nagradu od najmanje milijun prenosi tportal.hr.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje

JAVNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE PRIDRAGA 1

Javni uvid o prijedlogu UPU-a gospodarske zone Pridraga 1 (dalje: Plan) organizira se u vremenu od 01.studenog do 01. prosinca 2009. g. u vijećnici Općine Novigrad , Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad , svakog radnog dana od 09-14 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u utorak 17. studenog 2009. g. u vijećnici Općine Novigrad s početkom u 12:30 sati.

Pisana očitovanja , mišljenja , prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida , na adresu općine Novigrad, Tg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad.

Pisana očitovanja , mišljenja , prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnositeljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Načelnik Općine Novigrad
Joso Klapan dipl. vet.

VOX d.o.o.
za djelatnosti televizije
ZADAR, Ulica Bregdetti 23

Petak Zol, 23. 10. 2009. god.