

ZAPISNIK

10. sjednice Općinskog vijeća Općine Novigrad održane 07.07.2026.g. u prostoriji vijećnice općine Novigrad s početkom u 20:00 sati

Prisutni članovi vijeća: Antonio Sinovčić, Ante Kokić, Dino Pedić, Luka Oštrić, Šime Bakić, Nenad Baraba, Šime Denona, Mate Zubčić, Ante Babić

Odsutni članovi vijeća: -

Prisutni: Načelnik Joso Klapan, Mirjana Zubčić (zapisničar)

Predsjednik utvrđuje kvorum i otvara 10. sjednicu općinskog Vijeća Općine Novigrad i daje dnevni red na glasovanje. Nakon glasovanja sa 5 glasova za i 4 suzdržanim prihvata se sljedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 9. sjednice Općinskog vijeća
2. Odluka o davanju suglasnosti za kratkoročno kreditno zaduženje
3. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
4. Ugovor o zamjeni nekretnina sa Mladenom Batur
5. Lovre Batur suglasnost za podizanje hipotekamog kredita
6. Sporazum o zamjeni nekretnina u postupku katastarske izmjere (za dobivanje građevinske dozvole za vrtić u Paljuvu)
7. Zahtjev Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprave ribarstva za dodjelu / prodaju parcele u Poslovnoj zoni Pridraga 1 za izgradnju objekta za preradu nusproizvoda iz ribarstva
8. Svečana sjednica – nominacije
9. Obrada zahtjeva i dopisa

AD 1. Predsjednik je zapisnik sa 10. sjednice općinskog vijeća stavio na glasovanje .. Dizanjem ruku sa 5 glasova za i 4 suzdržana donesena je odluka o usvajanju zapisnika sa 9. sjednice općinskog vijeća.

AD2. Odluka o davanju suglasnosti za kratkoročno kreditno zaduženje- Načelnik je ukratko objasnio da se se o produljenju minusa po tekućem računu na period od 12 mjeseci. Nakon kraće rasprave dizanjem ruku sa 5 glasova za i 4 suzdržana donesena je

Odluka

O davanju suglasnosti za kratkoročno kreditno zaduženje

Odluka je zastavni dio Zapisnika .

.

AD3. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za k.č. 7290/1 i 7920/2 k.o Novigrad - Na protekloj sjednici donesena je odluka o proglašenju statusa nerazvrstanih cesta javnog dobra u općoj uporabi za k.č 7290/1 i 7290/2 k.o Pridraga u Banjčevačkoj ulici . Za navedene čestice pristigao je zahtjev za otkup navedenih čestica jer se nalaze uz obiteljsku kuću Ante i Željka Čuline. Za navedene čestice napraviti će se procjena vrijednosti nekretnina te će se raspisati natječaj za prodaju.

Dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za k.č 7290/1 i 7920/2 ko Pridraga

Odluka je sastavni dio zapisnika.

AD 4. Ugovor o zamjeni nekretnina sa Mladenom Batur- Radi se o zamjeni nekretnina između Općine Novigrad vlasnika k.č 2434 k.o Pridraga i Mladena Batura vlasnika k.o 4435 k.o Novigrad. Za navedene nekretnine napravljen je procjembeni elaborat .

Dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

O sklapanju Ugovora o zamjeni nekretnina između općine Novigrad i Mladena Batura.

Odluka je sastavni dio Zapisnika .

AD5. Lovre Batur suglasnost za podizanje hipotekarnog kredita - Lovre Batur kupio je od općine Novigrad teren za stambeno zbrinjavanje mladih obitelji te je općina Novigrad stavila zabilježbu . Navedena suglasnost traži se u svrhu podizanja kredita i tu će se banka upisati . Dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

O davanju suglasnosti Lovri Baturu za dizanje hipotekarnog kredita

Odluka je sastavni dio Zapisnika.

AD 6. Sporazum o zamjeni nekretnina u postupku katastarske izmjere (za dobivanje građevinske dozvole za vrtić u Paljuvu)- Načelnik je ukratko obrazložio da se radi o zamjeni nekretnina sa Dubravkom i Miroslavom Lohman za potrebe izgradnje dječjeg vrtića u Paljuvu. Dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

O potpisivanju sporazuma o zamjeni nekretnina sa Dubravkom i Miroslavom Lohman u postupku katastarske izmjere

Odluka je sastavni dio Zapisnika.

AD 7. Zahtjev Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprave ribarstva za dodjelu / prodaju parcele u Poslovnoj zoni Pridraga 1 za izgradnju objekta za preradu nusproizvoda iz ribarstva- Nakon kraće rasprave jednoglasno je donesena

Odluka

Da je općina Novigrad suglasna na iskazani interes za dodjelu lokacije za izgradnju objekta za preradu nuspojava u ribarstvu u Poslovnoj zoni Pridraga 1 za tu svrhu - određuje se polje 3 u PZ Pridraga . Suglasnost vrijedi 12 mjeseci .

Odluka je sastavni dio Zapisnika.

AD 8. Svečana sjednica – nominacije- Nakon kratke rasprave određen je rok za dostavu nominacija do 22.07.2026. godine . Nominacije se daju pisanim putem uz obrazloženje nominacije.

AD 9. Obrada pristiglih zahtjeva i dopisa

9.1. Vijećnik Luka Oštrić postavio je pitanja:

- koliko ima zaposlenika u zemljišno knjižnoj komisiji za područje općine Novigrad . Načelnik je ukratko obrazložio tko sve radi i kojim danima je po rasporedu Pridraga a kojim Novigrad
- problem rasvjete na igralištu- sve je već dogovoreno , odgovorio je Načelnik
- postavljanje lampe u Viduka donjih kod kuće Marija Viduke . Načelnik je odgovorio da postoji plan postavljanja lampi i da će se po njemu raditi .

9.2. Mate Zubčić- problem javne rasvjete kome se obratiti. Predsjednik je odgovorio s obzirom da se nije izabrao izvođač održavanje vodi Big Blue d.o.o Novigrad , te će se do slijedeće sjednice pripremiti dokumentacija za novi natječaj.

9.3. Šime Bakić- problem električnog ormara na igralištu, problem postoji već godinama. Načelnik je odgovorio da je podnijet zahtjev u Elektru i da će biti odrađeno do početka turnira.

Kako se više nitko nije javljao za riječ Predsjednik zaključuje sjednicu u 21.00 sati.

KLASA:

URBROJ:

Novigrad, 07.07.2026

ZAPISNIČAR:

Mirjana Zubčić

PREDSJEDNIK

Antonio Sinovčić dipl.ing.el.