

**sa 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Novigrad održane 16.11.2021.g. u prostoriji
vijećnice općine Novigrad s početkom u 18:00 sati**

Prisutni članovi vijeća: Antonio Sinovčić, Nenad Baraba, Ante Kokić, Dina Babić, Ive Blašković, Ante Pedić, Krešimir Pedić, Stojan Viduka Ante Baraba

Odsutni članovi vijeća: -

Prisutni: Načelnik Joso Klapan, Mirjana Zubčić (zapisničar)

Predsjednik utvrđuje kvorum i otvara 5. sjednicu općinskog Vijeća Općine Novigrad i daje dnevni red na glasovanje. Nakon glasovanja jednoglasno se prihvaća slijedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 4. sjednice Općinskog vijeća
2. Odluka o dodjeli studentskih potpora za akademsku godinu 2021/2022
3. Zapisnik sa otvaranja ponuda za prodaju građevinskog zemljišta u naselju Ćuskijaš
4. Prijem na radno mjesto komunalnog radnika i redara u JUO općine Novigrad na neodređeno vrijeme -dva izvršitelja
5. Otkup zemljišta za potrebe općine Novigrad
 - Za rekonstrukciju svlačionica NK Hajduk Pridraga
 - Za izgradnju vatrogasnog doma
 - Za formiranje pristupnog puta u naselju Vrulja od Babić Stipe
 - Izmještanje štale u Poslovnoj zoni Pridraga
6. Prodaja zemljišta Danijeli Jadrijević 51 m2 za potrebe okrupnjavanja parcele
7. Izbor članova vijeća Mjesnih odbora
8. Obrada pristiglih zahtjeva i dopisa
 - Zahtjev Martina Pedića za kupnju zemljišta
 - Zahtjev Šime Buterina
 - Zahtjev Martina Viduka
 - Zahtjeva Marina Pedića
9. Razno

AD 1.

Predsjednik je zapisnik sa 4. sjednice općinskog vijeća stavio na glasovanje te je isti jednoglasno usvojen .

AD 2. Odluka o dodjeli studentskih potpora za akademsku godinu 2021/2022- Nakon kraće rasprave dizanjem ruku jednoglasno je donesena

**Odluka
o dodjeli studentskih potpora za akademsku godinu 2021/2022**

Odluka se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD 3.

Zapisnik sa otvaranja ponuda za prodaju građevinskog zemljišta u naselju Čuskijaš- načelnik je ukratko upoznao vijećnike sa dinamikom prodaje navedenih terena, te da je po ovom natječaju pristigla ponuda za dva terena . Nakon kraće rasprave dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

o usvajanju zapisnika o otvaranju ponuda za prodaju građevinskog zemljišta od 03.11.2021. u naselju Čuskijaš, k.o Pridraga

Koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD 4.

Prijem na radno mjesto komunalnog radnika i redara u JUO općine Novigrad na neodređeno vrijeme -dva izvršitelja. Na predhodnoj sjednici donesena je odluka o prijmu komunalnog redara ali nisu bili specificirani uvjeti koje treba zadovoljiti . Također zbog odlaska u mirovinu jednog djelatnika potrebno je raspisati natječaj za još jedno radno mjesto komunalnog radnika. Nakon kraće rasprave dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

O prijmu na radno mjesto komunalnog redara u JUO općine Novigrad na neodređeno vrijeme -1 izvršitelj

i

Odluku

O prijmu na radno mjesto komunalnog radnika u JUO općine Novigrad na neodređeno vrijeme -1 izvršitelj

Odluke i tekst natječaja se prilažu ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD5.

Pod ovom točkom načelnik je obavijestio vijećnike da je ovlaštenu procjenitelj Romano Perinović .ing.arh. napravio procjenu zemljišta uz svlačionice NK Hajduk Pridraga broj.elabarata :P-147/2/2021 za potrebe izrade projekta rekonstrukcije svlačionica NK Hajduk Pridraga,,za izgradnju vatrogasnog doma broj elaborata P-146/2/2021,za formiranje pristupnog puta u naselju Vrulja od Babić Stipe broj elaborata P-148/2/2021 i zaizmještanje štale u Poslovnoj zoni Pridraga broj elaborata P-149/2/2021. Načelnik općine traži da mu općinsko vijeće prihvati procjembene elaborate i da mu suglasnost za pregovore sa vlasnicima navedenih čestica .

Nakon kraće rasprave dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka

o prihvaćanju procjembenih elaborata izrađenih po procjenitelju Romanu Perinović ing.arh. i davanju suglasnosti općinskom načelniku za postupak pregovaranja sa vlasnicima čestica za otkup čestica za projekte od interesa za općinu Novigrad

Odluka se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD6.

Prodaja zemljišta Danijeli Jadrijević 51 m² za potrebe okrupnjavanja k.č br.3395 k.o Novigrad - radi se o prodaju k.č 3390/2 k.o Novigrad površine 51 m² koju obitelj pok. Jerolima Oštrića koristi dugi niz godina . Za ovu k.č napravljen je procjembeni elaborat P-165/2/2021 od procjenitelja Romana Perinovića ing.arh. .

Nakon kraće rasprave dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluku

o prodaji k.č 3390/2 k.o Novigrad površine 51 m² radi okrupnjavanja k.č 3395 k.o Novigrad po procjeni iz procjembenog elaborata izrađenog po procjenitelju Romanu Perinoviću ing.arh.

Koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio

AD 7.

Izbor članova vijeća Mjesnih odbora – Prije raspisivanja izbora potrebno je raspustiti vijeća Mjesnih odbora. S obzirom na epidemiološku situaciju sa virusom COVID 19 daje se prijedlog da se sačeka sa istim.

Za riječ se javio vijećnik Ante Baraba koji smatra da izbori mogu organizirati uz pridržavanje svih mjera ali je suglasan da se sačeka dok se ne vidi kakva će biti situacija.

Vijećnik Stojana Viduka također je suglasan sa navedenim prijedlogom .

Nakon kraće rasprave jednoglasno je donesen zaključak da se do daljeng ne raspuštaju vijeća Mjesnih odbora dok se ne popravi epidemiološka situacija o čemu će odluku donijeti općinsko vijeće na nekoj od budućih sjednica.

AD 8.

8.1.Zahtjev Martina Pedića za kupnju zemljišta - daje se prijedlog da se zahtjev nadopuni sa skicom i kvadraturom. Prijedlog je jednoglasno usvojen.

8.2.Zahtjev Šime Buterina za davanje suglasnosti prodaju č.z 1919/159 k.o Novigrad – nakon kraće rasprave daje se prijedlog da vijećnik Ante Pedić obavi razgovor sa Šimom Buterinom da mu ponudi da općina Novigrad otkupi navedeno zemljište po cijeni koju je navedeni platio općini Novigrad ili da zemljište proda po tržišnoj cijeni i obešteti općinu Novigrad. Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

8.3. Zahtjev Martina Viduka - daje se prijedlog da se zahtjev dodatno dopuni i pripremi za slijedeću sjednicu. Prijedlog je jednoglasno je usvojen.

8.4.Zahtjeva Marina Pedića - daje se prijedlog da se zahtjev obradi na slijedećoj sjednici – Prijedlog je jednoglasno usvojen .

9. Razno

9.1. Pod ovom točkom Načelnik je upoznao vijećnike da se u naselju Crnopalj u Novigradu planira rekonstruirati javna rasvjeta . Radovi će se odvijati u nekoliko faza. Radi se o radovima koji za općinu nisu nužni ali je idealna situacija da se izvedu uz rekonstrukciju NN mreže koju će izvesti HEP. Troškovi će biti smanjeni . S obzirom da projekt još nisu gotovi , Načelnik traži od vijeća da mu se odlukom da suglasnost za početak provođenje postupka izbora izvođača. Dizanjem ruku jednoglasno je donesena

Odluka
**o davanju suglasnosti za pokretanje postupka izbora izvođača radova za rekonstrukciju
javne rasvjete u naselju Crnopalj, Novigrad**

Koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio

9.2. Donošenje odluke o uvrđivanju da su dijelovi kat.čest.dio 5010/1 i dio 5001 sve u k.o Novigrad , a koje nekretnine se odnose u staroj izmjeri na č.zem. dio 883/56 i dio 883/54 sve u k.o Novigrad , označeni novim brojem kat.čest. 5472 k.o Novigrad nerazvstana cesta javno dobro u općoj uporabi , neotuđivo vlasništvo općine Novigrad- Pod ovom točkom načelnik je upoznao vijećnike da je potrebno donijeti ovu odluku radi formiranja čestice nerazvstane ceste da bi se u postupcima ishođenja građevinskih dozvola iste mogle izdati. Radi se o nerazvstanoj cesti koja u naravi postoji a nema formiranu česticu.
Dizanjem ruku jednoglasno se donosi

Odluka
**O uvrđivanju da su dijelovi kat.čest.dio 5010/1 i dio 5001 sve u k.o Novigrad , označena
novim brojem 5472 k.o Novigrad nerazvstana cesta javno dobro u općoj uporabi
neotuđivo vlasništvo općine Novigrad**

Koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio

9.3.Vijećnika Stojana Viduku zanimalo je kad će se započeti sa radovi u ulici Domovinske zahvalnosti . Načelnik je odgovorio da je uvođenje u posao bili 11.11.2021. i da su time radovi započeli.

9.3. Vijećnik Ante Baraba postavio je pitanje u svezi zahtjeva Irme Penleoup. Načelnik je ukratko upoznao vijećnike da je općina Novigrad odustala od prijave Doma kulture . Imovinsko pravni odnosi nisu jasni ,a stranka nije htjela dati suglasnost niti je M.O Novigrad htio pristati na njene uvjete . Stanje je trenutno da će se pitanje vlasništva riješiti
Vijećnik je također ukazao na problem uknjižbe za pojedine građevinske čestice u naselju Paljuv jer se navedeno vodi kao općenarodna imovina. Načelnik je odgovorio da se na te čestice najprije mora uknjižiti Općina Novigrad , a tek onda novi vlasnici.

Kako se više nitko nije javljao za riječ Predsjednik zaključuje sjednicu u 19:40 sati.

Klasa: 021-05/21-01/09
Ur.broj:2198/08-01-21-1
Novigrad,16.11.2021.g.

ZAPISNIČAR:
Mirjana Zubčić

PREDSJEDNIK
Antonio Sinovčić dipl.ing.el.

