

ZAPISNIK

sa 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Novigrad održane 14.11.2019.g. u prostoriji vijećnice općine Novigrad s početkom u 18:30 sati

Prisutni članovi vijeća: Antonio Sinovčić, Ivan Bakić, Blaženka Zubčić, Nenad Baraba, Patricia Baždarić, , Stojan Viduka ,Slobodan Jergan ,Martina Viduka i Ante Kokić

Odsutni članovi vijeća: Marija Sjauš Baždarić i Krešimir Pedić

Prisutni: Općinski načelnik Joso Klapan, Marina Mikecin (zapisničar)

Predsjednik Vijeća pozdravlja nazočne, utvrđuje kvorum i otvara 26. sjednicu općinskog Vijeća Općine Novigrad.

Nakon glasovanja jednoglasno se prihvaća sljedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 25. sjednice općinskog Vijeća
2. Sporazum o sufinanciranju projekta – Izrada studijske dokumentacije za izgradnju vodno-komunalne infrastrukture aglomeracija Karinskog i Novigradskog mora , podvelebitskog kanala te zapadnog dijela zadarskog zaleđa – Odluka o prihvaćanju sporazuma
3. Program Pomoć u kući, Ugovor o suradnji sa Domom za odrasle osobe Zemunik za razdoblje u 2020 .godini
4. Odluka o visini naknade za izdavanje dozvole za obavljane autotaksi prijevoza na područja Općine Novigrad
5. Odluka o prestanku sufinanciranja prijevoza pitke vode za naselje Paljuv
6. Obrada pristiglih dopisa i zahtjeva
 - Mišljenje odvjetnika za prodaju terena u Pidrugi pod točkom b) sa prošle sjednice općinskog vijeća
 - Odluka o davanju na korištenje BK Paljuv zgrade bivšeg dućana na korištenje bez naknade
 - Zamolba Živka Bakića za financijsku pomoć
 - Zahtjev Vir stana j.d.o.o za imenovanje privremenim upraviteljem
 - Odluka o uvjetima stjecanja , raspolaganja i upravljanja nekretninama
 - Odluka o imenovanju povjerenstva za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištima u tijeku javnog izlaganja zemljišne knjige za k.o Pidruga
 - Prijedlog o vrijednostima po zonama za prodaju zemljišta radi sređivanja vlasništva pri javnom uvidu zemljišnih knjiga za k.o Pidruga
 - Zapisnik Mjesnog odbora Novigrad - na znanje
7. Razno

AD 1.

Prije stavljanja zapisnika na glasovanje od strane predsjednika za riječ se javio vijećnik Slobodan Jergan pod točkom jedan da treba stajati da se materijali za vijeće

dostavljaju vijećnicima barem 10-ak dana prije a ne sedam dana kako stoji u zapisniku.

Ispravak krivog navoda u zapisniku je prihvaćena od strane vijećnika.

Predsjednik je stavio zapisnik na glasovanje a nakon glasovanja dizanjem ruku objavljuje da je zapisnik sa 25. sjednice općinskog vijeća jednoglasno usvojen.

AD 2.

Predsjednik je dao riječ načelniku koji je dao kratko obrazloženje o izradi studijske dokumentacije za izgradnju vodno-komunalne infrastrukture aglomeracija Karinskog i Novigradskog mora , podvelebitskog kanala te zapadnog dijela zadarskog zaleđa i istakao da bi trebalo usvojiti sporazum o sufinanciranju projekta.

Nakon obrazloženja načelnika, na poziv predsjednika , Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o usvajanju Sporazum o sufinanciranju projekta – Izrada studijske dokumentacije za izgradnju vodno-komunalne infrastrukture aglomeracija Karinskog i Novigradskog mora , podvelebitskog kanala te zapadnog dijela zadarskog zaleđa

koji se prilaže ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD 3.

Predsjednik je stavio na raspravu Ugovor o suradnji , načinu i uvjetima sufinanciranja socijalnih usluga Programa „ Pomoć u kući“ sa Domom za odrasle osobe Zemunik za razdoblje u 2020.godini.

Nakon kratke rasprave na poziv predsjednika, Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o usvajanju Ugovor o suradnji , načinu i uvjetima sufinanciranja socijalnih usluga Programa „ Pomoć u kući“ sa Domom za odrasle osobe Zemunik za 2020.godinu

koja se prilaže ovom Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD 4.

Predsjednik stavlja na raspravu Odluka o visini naknade za izdavanje dozvole za obavljane autotaksi prijevoza na područja Općine Novigrad.

Načelnik ističe da je na ranijoj sjednici izdana suglasnost za izdavanje koncesije za autotaksi prijevoz. Nakon suglasnosti donesena je načelnička odluka gdje godišnja naknada iznosi 3.500,00 kn po autotaksi vozilu - radi se o Connecto mare d.o.o. iz Splita.

Nova odluka usklađen je sa zakonskim odredbama i cijena po autotaksi vozilu iznosi 500,00 kn .

Nakon kratkog obrazloženja načelnika a na poziv predsjednika, Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU
o visini naknade za izdavanje dozvole za obavljane autotaksi prijevoza na područja Općine Novigrad

koja se prilaže ovom zapisniku i čiji tekst čini njegov sastavni dio.

AD 5.

Po ovoj točki dnevnog reda načelnik J je upoznao vijećnike da je za Paljiv izgrađena vodovodna mreža već godinu dana osim za naselje Portada, te da su stečeni uvjeti za priključak i iz tog razloga trebalo bi prestati sufinancirati prijevoz pitke vode. Za riječ se javlja vijećnik Nenad Baraba i ističe da su prilikom spajanja na vodovodni priključak korisnici ostavili raskopane puteve. Načelnik ističe da će se isti sanirati gdje će Općina Novigrad platiti sanaciju izvođaču radova, te zatražiti naplatu od korisnika priključka. Ista stvar je i za Pridragu.

Nakon kratke rasprave Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU
o prestanku sufinanciranja prijevoza pitke vode od 01.travnja 2020.g. za mjesto Paljiv osim za zaseok Portade

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

AD 6.

6.1.

Predsjednik daje riječ načelniku koji iznosi:

Mišljenje odvjetnika za prodaju terena u Pidrugi pod točkom b) sa prošle sjednice općinskog vijeća je da Ponuda Arijane Filipčić nije u skladu s uvjetima natječaja odnosno ista je ponuda nevažeća.

U tom slučaju ponuda Ante Čulina je najpovoljnija

Na poziv predsjednika Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU
o usvajanju mišljenja odvjetnika za prodaju terena u Pidrugi pod točkom b) te je ponuda Ante Čulina je najpovoljnija po natječaju KLASA: 944-01/19-01/15, UR.BROJ:2198/08-02-19-1, objavljeno u Zadarskom listu

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

6.2.

Odluka o davanju na korištenje BK Paljiv zgrade bivšeg dućana na korištenje bez naknade je stavljena na raspravu. Načelnik iznosi da je zgrada u lošem stanju gdje bi

je trebalo i obnoviti. Isto tako ističe da su pristigli zahtjevi za korištenje u svrhu otvaranja kafića.

Zgradu bi trebali dati na korištenje BK Paljuv onda oni mogu dati u podnajam. Nakon kratke rasprave vijećnici se nisu usuglasili da se zgrada bivšeg dućana izda na korištenje BK Paljuv **odluka se odgađa**. Te povjerenstvo Joso Klapan, Nenad Baraba i Patricija Baždarić trebaju obaviti razgovor sa boćarskim klubom.

6.3.

Načelnik iznosi zahtjev Živka Bakića za financijsku pomoć- nakon rasprave općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

O financijskoj pomoći Živku Bakiću u mjesečnom iznosu od 200,00 kn , odnosno godišnje 2.400,00 kn sa isplatom u dvije rate i to 15. siječnja i 15. lipnja tekuće godine.

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

6.4.

Zahtjev Vir stana j.d.o.o za imenovanje privremenim upraviteljem nekretnina na području Općine Novigrad – načelnik iznosi da u Novigradu postoji samo jedna takva zgrada. Nakon rasprave općinsko vijeće jednoglasno donosi **ZAKLJUČAK** da se konzultira još nekoliko društava koja se bave s ovim poslom i da se onda raspiše natječaj.

6.5.

U materijalima dostavljenim za ovu točku dnevnog reda uz poziv za sjednicu, vijećnici su dobili prijedlog o uvjetima stjecanja , raspolaganja i upravljanja nekretninama. Nakon kratke rasprave , na poziv predsjednika, Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o uvjetima stjecanja , raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu općine Novigrad

koja se prilaže ovom zapisniku i čiji tekst čini njegov sastavni dio.

6.6.

U materijalima dostavljenim za ovu točku dnevnog reda uz poziv za sjednicu, vijećnici su dobili prijedlog o imenovanju povjerenstva za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištima u tijeku javnog izlaganja zemljišne knjige za k.o Pridraga.

Za riječ se javio vijećnik Slobodan Jergan sa upitom zašto u povjerenstvo nije imenovan netko iz redova vijećnika Općinskog vijeća. Načelnik mu je dao odgovor da je to zbog toga jer se radi o zaposlenicima u Općinskom uredu i htjelo se ne opteretiti vijećnike javnosti.

Nakon kratkog rasprave poziv predsjednika Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o imenovanju povjerenstva za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištima u tijeku javnog izlaganja zemljišne knjige za k.o Pridraga

koja se prilaže ovom zapisniku i čiji tekst čini njegov sastavni dio.

6.7.

Predsjednik stavlja na raspravu Prijedlog o procjeni vrijednosti po zonama radi sređivanja vlasništva pri obnovi zemljišnih knjiga za k.o Pridraga , te je uočeno da su stanovnici ogradili parcele i unutar njih ima dijelova zemljišta koje koriste i ne mogu dokazati vlasništvo te je potrebno riješiti eventualnom kupoprodajom zemljišta u postupku nagodbe ili javnog natječaja.

Također ističe da je prostor podijeljen u šest zona i to: I zona prvi red do mora, II zona do 100 m od mora, III zona od 100 do 300 metara od mora, četvrta zona od 300 do 500 metara od mora, peta zona od 500 do 1000 metara od mora i šesta zona preko 1000 metara od mora.

Procjenu vrijednosti po zonama izvršio je sudski vještak Josip Babelli.

Na poziv predsjednika Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o usvajanju procjene vrijednosti po zonama za prodaju zemljišta radi sređivanja vlasništva pri javnom uvidu zemljišnih knjiga za k.o Pridraga

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

6.8.

U materijalima dostavljenim za ovu točku dnevnog reda uz poziv za sjednicu, vijećnici su dobili i zapisnik M.O. Novigrad od 30. listopada 2019. u vezi popločanja stare jezgre .

Za riječ se javlja vijećnik Ivan Bakić i ističe da je ranije donesena vijećnička odluka da tko nema 1/1 za površinu ispred kuće radi popločanja ne može isto osporiti.

Općinsko vijeće jednoglasno je donijelo **ZAKLJUČAK** o osnivanju povjerenstva u sastavu Općinskih vijećnika iz Novigrad , Mjesnog odbora Novigrad i Konzervatorskog odjela u Zadru te da isti organiziraju sastanak sa korisnicima terasa radi odvijanja daljnjih radova za slijedeću godinu.

AD 7.

Obrada pristiglih zahtjeva i dopisa

7.1. Po ovoj točki dnevnog reda načelnik daje kratko obrazloženje o broju studenata koji su dali predali zahtjev za potporu.

Nakon rasprave Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o dodjeli studentskih potpora studentima sa područja Općine Novigrad za 2019/2020 godinu

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

7.2. Načelnik ističe da je Marijo Kokić odustao od kupovine zemljišta na dijelu k.č. 2471

k.o. Pridraga, (gdje mu je ranije izdano i Rješenje zbog stambene nezbrinutosti i trajnog nastanjenja u Pridragi) površine 570 m² te bi za istu trebali donijeti odluku po istim uvjetima i raspisati natječaj.

Na prijedlog načelnika i poziv predsjednika Općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o raspisivanju natječaja za prodaju dijela k.č. 2471 k.o. Pridraga, površine 570 m2 za stambeno zbrinjavanje mlade obitelji sa područja Pridraga koji žive u Pidrugi i imaju prebivalište a nemaju vlastiti stambeni objekt

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

7.3. Načelnik ističe da se za antenski stup u Novigradu na k.č. 4775/2 k.o. Novigrad PUT BRAVARIĆA traži posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja, te bi trebali dati svoje mišljenje na glavni projekt za izgradnju antenskog stupa, investitora Odašiljači i veze d.o.o .

Vijećnik Ivan Bakić dao je prijedlog da se predmet dostavi i M.O. Novigrad na znanje.

Nakon rasprave općinsko vijeće jednoglasno donosi

ODLUKU

o izdavanju suglasnosti odnosno da nema posebnih uvjeta za gradnju antenskog stupa

koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

7.4. Vijećnik Stojan Viduka upoznao je vijećnike da obitelj Ivana Zubčića ima bolesno dijete te da bi im trebala financijska pomoć . Nakon kratke rasprave općinsko vijeće je zadužilo Martinu Viduku da porazgovara s roditeljima i zatraži njihovu suglasnost , nakon čega će se donijeti odluka o financijskoj pomoći.

7.5. Za riječ se javlja vijećnik Stojan Viduka sa upitom u kojoj je fazi izgradnja dječjeg vrtića u Pidrugi. Načelnik je istaknuo da je u tijeku početak postupka javnog nadmetanja za izbor izvođača radova.

7.6. Vijećnica Blaženka Zubčić ističe da bi oko spomenika kod dr.Franje Tuđmana trebalo vratiti ploče koje su skinute.

7.7. Također vijećnica je pitala što je sa zahtjevom Luke i Martine Ledenko i je li sa njima obavljen razgovor na što je načelnik odgovorio da oni ostaju kod svog zahtjeva da se raspiše natječaj za teren na dijelu k.č 1824/2 k.o Pridraga što je općinsko vijeće jednoglasno prihvatilo.

7.8. Vijećnik Bakić je zamolio da se kod njega dođe vidjeti kanalizacija sa kojom ima problema, te da mu općina sanira kanalizacijsku mrežu.

7.9. Načelnik je upoznao vijećnike o natječaju Hrvatskih šuma u vezi dodjele koncesije za pašnjake. Nakon rasprave općinsko vijeće je jednoglasno donijelo **ZAKLJUČAK** da se sugerira Hrvatskim šumama da se koncesije za pašnjake da se izdaju prioritarno Obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima s područja općine Novigrad za sve vrste stoke.

Nakon obrade svih predmeta i zahtjeva vijećnicima je dat prijedlog Plana proračuna za 2020. godinu na uvid.

Budući da po ovoj točki dnevnog reda nije bilo daljnje rasprave, Općinsko vijeće je završilo sjednicu u 20:05 sati.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD

KLASA:021-05/19-01/08

URBROJ: 2198/08-01-19-1

Novigrad, 14.11.2019.g.

ZAPISNIČAR
Marina Mikecin

PREDSJEDNIK
Antonio Sinovčić