

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17 I 39/19), članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13) i općinsko vijeće općine Novigrad na svojoj 30. sjednici održanoj dana 29.05.2024.godine donosi

ODLUKU

privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se razdoblja kalendarske godine i vrijeme u kojima se zabranjuje gradnja građevina i izvođenje građevinskih radova na području Općine Novigrad, iznimke u kojima se zabrana ne primjenjuje, nadzor nad provođenjem, te prekršajne odredbe.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA ČIJE SE GRAĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova i građenje svih vrsta građevina osim onih određenih u članku 132. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17 I 39/19 – u daljem tekstu: Zakon).

Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova iskopa pomoću strojeva ili uporabom pneumatskih čekića i kompresora i prijevoza iskopanoga materijala, radova na uklanjanju dijela ili cijele građevine, zidanje, odnosno izrada konstruktivnih dijelova građevine, uključivo i krovne konstrukcije, prijevoz betona mikserima i uporaba betonskih pumpa, građevinsko-obrtničko-instalacijski radovi koji se obavljaju pomoću građevinskih strojeva (malih miješalica i pneumatskih čekića) i alata na električni pogon (električne bušilice, brusilice i sl.)

III. VRIJEME, RAZDOBLJA I PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 3.

U 2023. godini, privremeno se zabranjuje izgradnja građevina i izvođenje građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke u svim naseljima na području Općine Novigrad, te na svim površinama u zonama izdvojene namjene i izvan građevinskih područja, u vremenu od 00,00 do 24,00 sata, u razdobljima:

- od 17 .lipnja 2024. godine do 01. rujna.2024. godine.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA RADOVA

Članak 4.

U vremenu, razdoblju i područjima iz članka 3. ove Odluke, iznimno, mogu se graditi građevine i izvoditi građevinski radovi u slijedećim slučajevima:

- radovi radi odvoza otpadnog materijala

- interventni radovi na sanaciji objekata i uređaja komunalne infrastrukture radi otklanjanja kvarova i sličnog, žurna sanacija iznenadno nastalih oštećenja na građevinama, objektima ili uređajima u svrhu sprečavanja daljnje štete i otklanjanja opasnosti po ljude i okoliš,
- gradnja, rekonstrukcija i sanacija objekata društvene namjene,
- radovi na priključku vode, struje, telefona
- gradnja, rekonstrukcija i sanacija objekata stambene namjene (naselja Denone i Grgore te sva naselja u Pridrazi izuzev Vrulje, Ćuskijaša, Grubića i čitavo naselje Paljuv) ako se radi o izdvojenim objektima u čijoj blizini nema objekata za bavljenje turizmom.

Odluku o odobravanju iznimnog izvođenja radova donosi Općinski načelnik.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke, sukladno ovlastima iz članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13), provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Novigrad i komunalni redar.

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 6.

Novčanom kaznom u iznosu od 3.318,07 do 6.636,14 EUR za povredu odredbi iz članka 3. Ove Odluke kaznit će se pravna osoba u svojstvu izvođača.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.990,84 do 3981,68 EUR za povredu odredbi iz članka 3. Ove Odluke kaznit će se fizička osoba u svojstvu izvođača.

Novčanom kaznom od 1.990,84 do 3.981,68 EUR za povredu odredbi iz ove Odluke kaznit će se investitor koji nastavi s radovima i nakon rješenja o privremenoj obustavi izvođenja radova.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan nakon donošenja a objaviti će se na web stranici općine Novigrad.

KLASA:360-01/24-01/50

UR.BROJ :2198-8-01-24-1

Novigrad, 29.05.2024

Predsjednik

Antonio Sinovčić dipl.ing.el.