

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09) i članka 44. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09) i Odluke Općinskog vijeća Općine Novigrad KLASA: , URBROJ: Općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje:

Natječaj za prodaju građevinskog zemljišta

- 1.** Predmet natječaja su građevinske parcele u vlasništvu Općine Novigrad:
 - a)** k.č 2310 k.o Pridraga (nove izmjere) površine 382 m² radi legalizacije zemljišta
 - b)** k.č 610 k.o Novigrad (nove izmjere) površine 184 m² radi okrupnjavanja zemljišta
- 2. Početna kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta iznosi:**
 - Pod a) 12.700,00 EUR
 - Pod b) 5.840,00 EUR
- 3.** Troškove pripreme i uknjižbe u katastarske i zemljišne knjige snosi kupac kao i porez na promet nekretnina.
- 4. Ponuda treba sadržavati:**
 - a) ime i prezime ponuditelja, adresu i kontakt telefon
 - b) oznaku parcele za koji se natječe
 - c) dokaz o uplaćenju jamčevini
 - d) izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja
- 5. UVJETI NATJEČAJA**

Pod 1 a) i b) pravo natjecanja imaju ponuđači za okrupnjavanje i legalizaciju zemljišta
- 6.** Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % kupoprodajne cijene za česticu za koju se natječe na žiro – račun Općine Novigrad HR7524020061853700009 poziv na broj 68 7757- OIB, izabranom ponuđaču uplaćena jamčevina se uračunava u ukupan iznos dok se ostalima vraća.
Ukoliko ponuđač ne ispunjava tražene uvjete ponuda će odmah biti odbačena kao nevažeća.
Ako ponuđač čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u kasnijem postupku odustane gubi pravo na povrat jamčevine.
- 7.** Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici putem pošte ili osobno na adresu: Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad u roku od 15 dana od dana objave natječaja.
- 8.** Sve obavijesti mogu se dobiti na telefon: 023/375-004
- 9.** Provedbu izbora najpovoljnijeg ponuđača izvršit će Općinsko vijeće po prijedlogu komisije za otvaranje i ocjenu ponuda.
- 10.** Općinsko Vijeće zadržava pravo poništenja natječaja bez obrazloženja i pravo neizabrani ni jednog ponuditelja o čemu će ponuđači biti pismeno obaviješteni a uplaćena jamčevina će se vratiti.

KLASA: 944-01/25-01/14
URBROJ:2198-8-02-25-1
Novigrad,06.05.2025

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.