

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Novigrad za razdoblje od 2024. do 2028. godine („Službeni Glasnik Općine Novigrad“ br.01/24) i članka 52. Statuta Općine Novigrad („Službeni glasnik Zadarske županije br.8/13 i Službeni glasnik općine Novigrad 04/21“), Općinski načelnik Općine Novigrad, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje dozvola na pomorskom dobru na području
Općine Novigrad za 2025. godinu

I.

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Novigrad za 2025. godinu provodi se sukladno grafičkom prikazu (Prilog 1.) koji su sastavni dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Novigrad za razdoblje od 2024. do 2028. godine („Službeni glasnik općine Novigrad 01/24“). Dozvole na pomorskom dobru temeljem ovog natječaja izdaju se na rok od dvije do pet godina. Mikrolokacije, djelatnost, sredstvo, rok dozvole (vrijeme trajanja dozvole) i početni iznos naknade u eurima/godišnje za koje se raspisuje ovaj natječaj su sljedeće:

MIKROLOKACIJA 2. – GLAVNA PLAŽA U NOVIGRADU
(od lukobrana do bivšeg odmarališta Slavijatrans)

DJELATNOST	SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	ROK DOZVOLE (godine)	POČETNA CIJENA /EUR/godišnje	BROJ ODOBRENJA
IZNAJMLJIVANJE OPREME ZA REKREACIJU I SPORT	Aqua park i drugi morski sadržaji	m2	2	10,00 €	1
	Zabavni sadržaji	m2	2	10,00 €	1
	Suncobrani, ležaljke	Komad	2	40,00 €	1
	kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe	m2	2	10,00 €	Nije određeno
	snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	m2	2	50,00€	Nije određeno
	slikanje, fotografiranje	m2	2	50,00 €	

UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	ambulantna prodaja (škrinja,aparati za sladoled i sokove itd)	Komad	2	300,00 €	1
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Plovilo	2	100,00 €	1
	pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	m2	2	30,00 €	1
	sredstvo za vuču sa opremom (banana, tuba, guma, skije , padobran i sl)	Plovilo	2	1.000,00 €	1
	sportska masaža	Komad	2	500,00€	
	iznajmljivanje romobila i bicikli	Prijevozno sredstvo	2	100,00 €	

MIKROLOKACIJA 3. – RIVA U NOVIGRADU
(ispred odmarališta Slavijatransa)

DJELATNOST	SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	ROK DOZVOLE (godine)	POČETNA CIJENA /EUR/godišnje	BROJ ODOBRENJA
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 15 m ² i sl.	Komad	2	1.000,00 €	5
	Pripadajuća terasa objekta	m2	2	60,00 €	5
	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled itd.)	Komad	2	300,00 €	5
KOMERCIJALNO REKREACIJSKI SADRŽAJ	Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	m2	2	50,00 €	Nije određeno

	Slikanje i fotografiranje	m2	2	50,00 €	Nije određeno
	Brodica na motorni pogon	Plovilo	2	800,00 €	2
	Zabavni sadržaji	M2	2	10,00 €	Nije određeno

MIKROLOKACIJA 4. – PLAŽA PRIDRAGA (od plaže Vrulja do plaže Ćuskijaš)

DJELATNOST	SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	ROK DOZVOLE (godine)	POČETNA CIJENA /EUR/godišnje	BROJ ODOBRENJA
IZNAJMLJIVANE SREDSTAVA	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Plovilo	2	100,00 €	2
	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	M2	2	30,00 €	1
	Brodica na motorni pogon	Plovilo	2	800,00 €	2
	Jedrilica , brodica na vesla	Komad	2	100,00 €	2
	Sredstvo za vuču s opremom (bana,a tuba, guma, skije, padobran i sl.	Komad	2	1.000,00 €	1
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 15 m ² i sl.	Komad	2	1000,00 €	4
	Pripadajuća terasa objekta	m2	2	60,00 €	1
	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati	Komad	2	300,00 €	4

	za sladoled itd.)				
	Zabavni sadržaji	m2	2	10,00 €	2
	Suncobrani, ležaljke	Komad	2	40,00 €	2
	Kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe	m2	2	50,00 €	nije određeno
	Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	m2	2	50,00 €	nije određeno
	Slikanje, fotografiranje	m2	2	50,00 €	nije određeno
	Sportska masaža	Komad	2	500,00 €	nije određeno

Početna cijena odnosno minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole na pomorskom dobru određena je temeljem Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine" 16/24).

II.

1. Ponuditelji:

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na Javnom natječaju.

2. Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru
- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja, osim ako je sa poreznom upravom regulirao plaćanje duga
- koji ima nepodmiren dug prema Općini Novigrad

3. Jamstvo za ozbiljnost ponude

Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se u visini početnog godišnjeg iznosa naknade iz tabličnog prikaza točke I. ovog javnog natječaja, za lokaciju, djelatnost i sredstvo za koju se traži izdavanje dozvole i to uplatom istog iznosa na račun Općine Novigrad IBAN: HR7524020061853700009, model i poziv na broj: HR68 7706 - OIB uplatitelja, s obveznom naznakom „jamstvo za ozbiljnost ponude za dozvole na pomorskom dobru", u kojem slučaju je uz ponudu potrebno dostaviti potvrdu o izvršenom plaćanju (ne prihvaća se potvrda na kojoj stoji da je uplata u izvršenju).

Kad se ponuditelj natječe za više dozvola potrebno je uplatiti jamčevinu za svaku pojedinu dozvolu odvojeno.

Za ponuditelje koji su ostvarili pravo na izdavanje dozvole, jamčevina će se uračunati u naknadu. Ponuditeljima koji nisu ostvarili pravo na izdavanje dozvole jamčevina se vraća u nominalnom iznosu i bez kamata.

Natjecatelju koji uspije na natječaju, a zatim odustane ili se smatra da je odustao uplaćena jamčevina se vraća.

4. Ponuda za dozvolu na pomorskom dobru mora sadržavati:

- a) osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu) telefonski broj ponuditelja, e-adresa,
- b) naziv mikrolokacije i oznaka za koju se ponuda podnosi,
- c) naziv djelatnosti za koju se ponuda podnosi
- d) naziv i ukupan broj sredstava za djelatnosti, s time da broj sredstava mora odgovarati ukupnom broju sredstava iz točke I. ovog Natječaja
- e) ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru
- f) podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
- g) za štand i kiosk, kolica: prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva,
- h) prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljstvo i trgovinu)
- i) dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti), ne stariji od šest (6) mjeseca od dana objave Natječaja,
- j) dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru (izvadak iz registra plovila, knjižica plovila, ugovor o kupoprodaji sredstva, ovjerena ponuda i dr.) ili pravnom temelju korištenja sredstava (ugovor o najmu sredstva, ugovor o leasingu i dr.) kojim ponuditelj namjerava obavljati djelatnost,
- k) potvrdu nadležne Porezne uprave o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja ili dokaz da je regulirao plaćanje duga, ne stariju od 30 dana od dana objave Natječaja,
- l) Dokaz (potvrdu) da su podmirene sve dospjele obveze prema Općini Novigrad ;
- m) Jamstvo osiguranja za ozbiljnost ponude sukladno točki 3. Javnog natječaja
- n) dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.),
- o) Instrument osiguranja - objedinjene izjave (Obrazac 2):
 - izjava kojom se daje suglasnost pomorskom i komunalnom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
 - izjava kojom se daje suglasnost pomorskom i komunalnom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,

- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom i komunalnom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,

p) bjanko zadužnicu u visini iznosa početne naknade ovjerena od javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Obrazac ponude (Obrazac 1) kao i izjava (Obrazac 2) može se preuzeti na mrežnim stranicama Općine Novigrad (<https://www.opcina-novigrad.hr/>)

5. Najpovoljnija ponuda

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine Novigrad.

Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

6. Kriteriji za ocjenjivanje ponuda

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – 60% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – 10% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) odnosno ako nije moguće dokazati potrebna je izjava kojom potvrđuje da će se gore navedenog pridržavati ovjerena od javnog bilježnika – 10% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – 20% ocjene ponude,

Kriteriji ocjenjivanja ponuda detaljno su određeni u prilogu (Prilog 2.) koji čini sastavni dio ovoga Natječaja.

7. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju javnog natječaja, na prijedlog općinskog načelnika, donosi Općinsko vijeće Općine Novigrad Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke Općinskog vijeća Općine Novigrad, rješenje o

davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Općinski načelnik Općine Novigrad . Rok za početak obavljanja djelatnosti za koju je odabrani ponuditelj dobio rješenje jeste najkasnije 30 dana od dana izvršnosti rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru ovlaštenik dozvole plaća u roku 15 dana od dana izdavanja Rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru za tekuću godinu, a za svaku slijedeću godinu naknada se plaća do 31. ožujka te godine.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru. Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga Davatelj dozvole na to može ovlastiti.

Davatelj dozvole, Općina Novigrad nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke uvjete, suglasnosti ili druge uvjete za obavljanje djelatnosti budući je to obveza ovlaštenika dozvole uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela.

8. Posebne odredbe

Za obavljanje predviđene djelatnosti na pomorskom dobru odabrani ponuditelj je dužan pribaviti dozvole potrebne po posebnim propisima. Ukoliko je za obavljanje djelatnosti potrebno posebno uređivanje mjesta postavljanja i osiguranje električne energije, vode, odvodnje i slično, ovlaštenik dozvole će pribaviti potrebna odobrenja za te radove, te iste izvesti o svom trošku i održavati ih u ispravnom stanju za vrijeme trajanja dozvole.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne smije ograničavati opću upotrebu pomorskog dobra.

9. Način i rok za podnošenje ponuda

Pisane ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru podnose se u zatvorenim omotnicama, putem preporučene pošiljke sa naznakom „NE OTVARAJ-NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU Općina Novigrad , Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad ili osobnom predajom na protokol Općine Novigrad radnim danom u vremenu od 8,00 do 13,00 sati. Na omotnici se mora naznačiti naziv i sjedište, odnosno ime i prezime te adresa ponuditelja. Ponude se dostavljaju počevši od 28. veljače 2025. godine. Rok za dostavu ponude je 11.ožujka 2025. godine do 10,00 sati. Ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Novigrad moraju biti zaprimljene na protokol/pisarnicu Općine Novigrad najkasnije do datuma određenog kao zadnji dan za podnošenje ponuda, odnosno najkasnije do dana 11.ožujka 2025. godine do 10,00 sati. Ponude koje pristignu poštom ili budu predane u pisarnicu nakon tog roka smatrati će se zakašnjelima neovisno o datumu i satu predaje ponude na poštu te se iste neće uzeti u obzir. Nepotpuni, neuredni i nepravodobni zahtjevi, odnosno ponude neće se razmatrati za izdavanje dozvole te se neće pozivati ponuđače na upotpunjavanje dokumentacije. 10. Provedba natječaja Javni natječaj provodi povjerenstvo za pregled i ocjenu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) čije članove imenuje načelnik za svaki Javni natječaj, i to najkasnije do dana isteka roka za dostavu ponuda po objavljenom Javnom natječaju.

11. Vrijeme i mjesto otvaranja ponuda

Ponude će se otvarati dana 11.ožujka 2025. godine s početkom u 10,30 sati. Mjesto otvaranja ponuda jest Općina Novigrad , Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad . Otvaranju ponuda mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predloženjem punomoći i osobne iskaznice.

12. Završne odredbe

Neće se razmatrati nepravodobne i nepotpune ponude. Dodatne obavijesti o Javnom natječaju mogu se dobiti na adresi: Općina Novigrad , Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad ili na e-mail adresi: info@opcina-novigrad.hr. Ovaj natječaj objavit će se na web stranici Općine Novigrad .

Mikrolokacija 1



Mikrolokacija 2



Mikrolokacija 3





Mikrolokacija 4
Plaža Pridraga

KRITERIJI OCJENJIVANJA PONUDA

ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru	60%
prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra	10%
upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale	10%
vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova)	20%

- Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a ukupni zbroj bodova po kriterijima ne može iznositi više od 100.

FORMULE I TABLICE IZRAČUNA

I. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 60,00.
Najveći broj bodova (60,00) dodjeljuje se najvišoj ponuđenoj naknadi, ostale ponude boduju se u odnosu na najvišu ponudu.

$$\text{Broj bodova} = \frac{60 \times \text{ponuđeni iznos naknade za dozvolu}}{\text{najviši ponuđeni iznos naknade za dozvolu}}$$

II. Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 10,00.

Bodovi će se dodijeliti sukladno tablici:

R.br.	Opis	Broj bodova
1.	Ponuditelj izjavama ili prilaganjem isprava ne dokaže zadovoljavanje kriterija	0
2.	Ponuditelj izjavom ili prilaganjem isprava dokaže zadovoljavanje jednog od segmenta kriterija: <u>prethodno iskustvo</u> ili <u>dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra</u>	5
3.	Ponuditelj izjavama ili prilaganjem isprava dokaže zadovoljavanje oba segmenta kriterija: <u>prethodno iskustvo</u> i <u>dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra</u>	10

III. Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 10,00.

Bodovi će se dodijeliti sukladno tablici:

R.br.	Opis	Broj bodova
1.	Ponuditelj izjavom i prilaganjem isprava ne dokaže zadovoljavanje kriterija	0
2.	Ponuditelj izjavom i prilaganjem isprava dokaže zadovoljavanje kriterija	10

IV. Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova)

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 20,00.

Bodovi će se dodijeliti sukladno tablici:

R.br.	Opis	Broj bodova
1.	1 - 3 mjeseca obavljanja djelatnosti u godini dana	10
2.	4 – 6 mjeseci obavljanja djelatnosti u godini dana	15
3.	7 – 12 mjeseci obavljanja djelatnosti u godini dana	20