

Temeljem članka 53. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i Odluka Općinskog vijeća Općine Novigrad , Općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje:

Natječaj za prodaju građevinskog zemljišta

1. Predmet natječaja su građevinske parcele u vlasništvu Općine Novigrad

| R br | Oznaka građevinskog zemljišta | Katastarska općina | Površina m2 | Početna cijena EUR |
|------|-------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|
| 1. | k.č1583/4 | Pridraga | 333 | 8325,00 |
| 2. | k.č1584 | Pridraga | 237 | 5925,00 |
| 3. | k.č. 1583/7 | Pridraga | 380 | 9500,00 |
| 4. | k.č 3824 | Pridraga | 181 | 1670,00 |
| 5. | k.č 7096 | Pridraga | 2931 | 26700,00 |

2. Troškove pripreme i uknjižbe u katastarske i zemljišne knjige snosi kupac kao i porez na promet nekretnina.
3. Ponuda treba sadržavati:
 - ime i prezime ponuditelja, preslik osobne iskaznice , adresu i kontakt telefon
 - oznaku regulacijskog broja za koji se natječe
 - dokaz o uplaćenju jamčevini
 - izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja
4. UVJETI NATJEČAJA
 - pod 1. i 2. pravo podnošenja ponude ima korisnik koji već koristi k.č (legalizacija uzurpacije)
 - pod 3. pravo podnošenja ponude ima korisnik koji već koristi k.č (legalizacija uzurpacije)
 - pod 4. pravo podnošenja imaju vlasnici suposjednik k.č (okrupnjavanje)
 - pod 5. pravo podnošenja imaju vlasnici suposjednik k.č (okrupnjavanje)
5. Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % ponuđene kupoprodajne cijene za česticu za koju se natječe na žiro – račun Općine Novigrad HR7524020061853700009 poziv na broj 68 7757- OIB, izabranom ponuđaču uplaćena jamčevina se uračunava u ukupan iznos dok se ostalima vraća.
Ako ponuđač čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u kasnijem postupku odustane gubi pravo na povrat jamčevine.
6. Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici putem pošte na adresu: Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad . Natječaj je otvoren 15 dana od dana objave.
7. Sve obavijesti mogu se dobiti na telefon: 023/375-004 ili e-mail: info@opcina-novigrad.hr ili na web stranici općine Novigrad.

8. Provedbu izbora najpovoljnijeg ponuđača izvršit će Općinsko vijeće po prijedlogu komisije za otvaranje i ocjenu ponuda.
9. Općinsko Vijeće zadržava pravo poništenja natječaja bez obrazloženja i pravo ne izabrati ni jednog ponuditelja o čemu će ponuđači biti pismeno obaviješteni a uplaćena jamčevina će se vratiti.

KLASA: 944-01/24-01/01
URBROJ:2198-8-02-23-1
Novigrad, 02.02.2024.g.

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.