

Temeljem članka 53. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i Odluka Općinskog vijeća Općine Novigrad , Općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje:

### Natječaj za prodaju građevinskog zemljišta

1. Predmet natječaja su građevinske parcele u vlasništvu Općine Novigrad

R br	Oznaka građevinskog zemljišta	Katastarska općina	Površina m2	Početna cijena EUR
1.	k.č 2421	Pridraga	763	49.400,00
2.	k.č 2422	Pridraga	210	13.600,00
3.	k.č. 1716/2	Pridraga	68	2.200,00
4.	č.z 2605/66	Novigrad	13	569,30
5.	Č.z 1919/202	Novigrad	597	399,99

2. Troškove pripreme i uknjižbe u katastarske i zemljišne knjige snosi kupac kao i porez na promet nekretnina.

3. Ponuda treba sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja, preslik osobne iskaznice , adresu i kontakt telefon
- oznaku regulacijskog broja za koji se natječe
- dokaz o uplaćenju jamčevini
- izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja

4. UVJETI NATJEČAJA

- pod 1. i 2. pravo podnošenja ponude imaju sve pravne i fizičke osobe .Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača - najveća cijena.
- pod 3. pravo podnošenja ponuda ima ponuđač za okrupnjavanje k.č 1715 k.o Pridraga
- pod 4. i 5. pravo podnošenja ponuda ima ponuđač za legalizaciju zemljišta

5. Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % ponuđene kupoprodajne cijene za česticu za koju se natječe na žiro – račun Općine Novigrad HR7524020061853700009 poziv na broj 68 7757- OIB, izabranom ponuđaču uplaćena jamčevina se uračunava u ukupan iznos dok se ostalima vraća.

Ako ponuđač čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u kasnijem postupku odustane gubi pravo na povrat jamčevine.

6. Ponude se podnose u zatvorenoj oмотnici samo putem pošte na adresu:

Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad . Natječaj će biti otvoren do prodaje . Podaci o neprodanim parcelama ćemo ažurirati svakih 30 dana .

7. Sve obavijesti mogu se dobiti na telefon: 023/375-004 ili e-mail: [info@opcina-novigrad.hr](mailto:info@opcina-novigrad.hr) ili na web stranici općine Novigrad.

8. Provedbu izbora najpovoljnijeg ponuđača izvršit će Općinsko vijeće po prijedlogu komisije za otvaranje i ocjenu ponuda.

9. Općinsko Vijeće zadržava pravo poništenja natječaja bez obrazloženja i pravo ne izabrati ni jednog ponuditelja o čemu će ponuđači biti pismeno obaviješteni a uplaćena jamčevina će se vratiti.

KLASA: 944-01/23-01/27  
URBROJ:2198-8-02-23-1  
Novigrad, 27.11.2023.g.

Općinski načelnik  
Joso Klapan dipl.vet.