

Temeljem članka 53. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 08/13) i Odluka Općinskog vijeća Općine Novigrad KLASA: 944-01/20-01/13, URBROJ:2198/08-01-20-1 od 19.05.2020. i KLASA: 944-01/22-01/31 URBROJ:2198-8-01-22-1 Općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje:

### **Natječaj za prodaju građevinskog zemljišta**

1. Predmet natječaja su građevinske parcele nove izmjere u vlasništvu Općine Novigrad, predio Ćuskijaš k.o Pridraga
  - a) k.č 2434 k.o Pridraga površine 625 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 65,00 EUR/m<sup>2</sup>
  - b) k.č 2437 k.o Pridraga površine 642 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 65,00 EUR/m<sup>2</sup>
2. Troškove pripreme i uknjižbe u katastarske i zemljišne knjige snosi kupac kao i porez na promet nekretnina.
3. Ponuda treba sadržavati:
  - a) ime i prezime ponuditelja, adresu i kontakt telefon
  - b) oznaku regulacijskog broja za koji se natječe
  - c) dokaz o uplaćenoj jamčevini
  - d) izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja
4. **UVJETI NATJEČAJA**

Pravo podnošenja ponude imaju sve pravne i fizičke osobe . Natjecatelj se može natjecati za više parcela . Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača - najveća cijena.
5. Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % ponuđene kupoprodajne cijene za česticu za koju se natječe na žiro – račun Općine Novigrad HR7524020061853700009 poziv na broj 68 7757- OIB, izabranom ponuđaču uplaćena jamčevina se uračunava u ukupan iznos dok se ostalima vraća.

Ako ponuđač čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u kasnijem postupku odustane gubi pravo na povrat jamčevine.
6. Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici samo putem pošte na adresu: Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad . Natječaj će biti otvoren do prodaje svih građevinskih parcela. Podaci o ostalim neprodanim parcelama ćemo ažurirati svakih 30 dana .
7. Sve obavijesti mogu se dobiti na telefon: 023/375-004 ili e-mail: [info@opcina-novigrad.hr](mailto:info@opcina-novigrad.hr) ili na web stranici općine Novigrad.
8. Provedbu izbora najpovoljnijeg ponuđača izvršit će Općinsko vijeće po prijedlogu komisije za otvaranje i ocjenu ponuda.
9. Općinsko Vijeće zadržava pravo poništenja natječaja bez obrazloženja i pravo ne izabrati ni jednog ponuditelja o čemu će ponuđači biti pismeno obaviješteni a uplaćena jamčevina će se vratiti.

KLASA: 944-01/23-01/01  
URBROJ:2198-08-02-23-01  
Novigrad, 17.01.2023

Općinski načelnik  
Joso Klapan dipl.vet.