

Temeljem članka 30. Statuta Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09) i članka 44. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije broj 14/09) i Odluka Općinskog vijeća Općine Novigrad, Općinski načelnik Općine Novigrad objavljuje:

Natječaja za prodaju građevinskog zemljišta za zbrinjavanje mladih obitelji

- 1.** Predmet natječaja su građevinske parcele u vlasništvu Općine Novigrad
 - a)** dio k.č 2471 k.o Pridraga regulacijskog broja 1. površine 570 m², područje Grubići
 - b)** k.č 6208 k.o Pridraga (nove izmjere) površine 1158 m², područje Pedići
 - c)** k.č 6209 k.o Pridraga (nove izmjere) površine 1606 m², područje Pedići
 - d)** k.č 365 k.o Pridraga (nove izmjere) površine cca 852 m², područje Baturi Lovrini
 - e)** k.č 3842 k.o Pridraga (nove izmjere) površine cca 1200 m², područje Zubčići Donji

- 2.** **Kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta iznosi:**
Pod a) , b), c), d) i e) iznosi 10,00 kn/m²
- 3.** Troškove pripreme i uknjižbe u katastarske i zemljišne knjige snosi kupac kao i porez na promet nekretnina.
- 4. Ponuda treba sadržavati:**
 - a) ime i prezime ponuditelja, adresu i kontakt telefon
 - b) oznaku regulacijskog broja za koji se natječe
 - c) dokaz o uplaćenju jamčevini
 - d) izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja

- 5. UVJETI NATJEČAJA**
Pod 1 a), b), c), d) i e) Pravo natjecanja ima samo ponuđač koji je u bračnoj zajednici i s prebivalištem u naselju Pridraga u posljednje tri godine, te da nema riješeno stambeno pitanje na području Republike Hrvatske (priložiti dokaz)
Nakon izbora kao izabranog ponuđača, ponuđač je dužan odmah pokrenuti postupak izrade dokumentacije, te ishoditi Rješenje o građenju u roku od 3 godine od dobivanja rješenja.
Ponuđaču je zabranjeno zemljište prodati, darovati ili na bilo koji drugi način dati na korištenje, o čemu će Općina Novigrad staviti zabilježbu.

- 6.** Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % ponuđene kupoprodajne cijene za česticu za koju se natječe na žiro – račun Općine Novigrad HR7524020061853700009 poziv na broj 68 7757- OIB, izabranom ponuđaču uplaćena jamčevina se uračunava u ukupan iznos dok se ostalima vraća.
Ukoliko ponuđač ne ispunjava tražene uvjete ponuda će odmah biti odbačena kao nevažeća.
- 7.** Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici putem pošte ili osobno na adresu: Općina Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23 312 Novigrad u roku od 15 dana od dana objave natječaja.
- 8.** Sve obavijesti mogu se dobiti na telefon: 023/375-004
- 9.** Provedbu izbora najpovoljnijeg ponuđača izvršit će Općinsko vijeće po prijedlogu komisije za otvaranje i ocjenu ponuda.
- 10.** Općinsko Vijeće zadržava pravo poništenja natječaja bez obrazloženja i pravo neizabrani ni jednog ponuditelja o čemu će ponuđači biti pismeno obaviješteni a uplaćena jamčevina će se vratiti.

Klasa:944-01/20-01/01
Ur.broj:2198/08-02-20-1
Novigrad, 07.01.2020

Općinski načelnik
Joso Klapan dipl.vet.