

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članaka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine br. 03/17) načelnik Općine Novigrad dana 14.02.2019. donosi

ODLUKU

o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja golf igrališta (R1) Ladina s pratećim sadržajima

Opća odredba

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj Strateške studije utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu Strateške studije) Urbanističkog plana uređenja golf igrališta (R1) Ladina s pratećim sadržajima (u daljnjem tekstu UPU). Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 350-02/18-01/09, URBROJ: 2198/08-18-2, od 27. studenog 2018.g.) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja Strateške studije na način određen čl. 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Temeljem provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo je Mišljenje da je planirani UPU prihvatljiv za ekološku mrežu te za isti nije potrebno provesti Glavnu ocjenu za ekološku mrežu (KLASA: 612-07/17-58/295, URBROJ: 517-05-2-3-18-3, od 18. rujna 2018.).

Razlozi, ciljevi i programska polazišta za izradu Urbanističkog plana uređenja golf igrališta (R1) Ladina s pratećim sadržajima

II.

UPU obuhvaća prostor golf igrališta određen Prostornim planom uređenja Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije br. 10/10, 03/11, 15/10, 08/13 i 16/16).

Razlozi za donošenje, obuhvat, ciljevi i programska polazišta UPU Ladina utvrđeni su Odlukom o pokretanju postupka izrade Urbanističkog plana uređenja golf igrališta (R1) Ladina s pratećim sadržajima (KLASA: 350-02/18-01/02, UR.BROJ: 2198/08-18-1, od 30. siječnja 2018.). Razlozi za izradu UPU-a su:

- iskaz interesa gospodarskih subjekata,
- zapošljavanje radno sposobnih ljudi.

Temeljni ciljevi i programska polazišta za izradu UPU-a su:

- Analiza stanja na terenu i usklađenje prostornog i gospodarskog razvoja Općine Novigrad s elementima zaštite prostora,
- Planiranje izgradnje i uređenja prostora golf igrališta u skladu s uvjetima i mogućnostima utvrđenim PPU–om i iskazanim interesom.

Obavezni sadržaj Strateške studije

III.

Strateška studija sadrži osobito:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva predmetnog UPU-a i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez predmetnog UPU-a,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetnog UPU-a može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetni UPU, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetnog UPU-a,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bioraznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetnog UPU-a na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetnog UPU-a na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativ i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- opis predviđenih mjera praćenja,
- ne-tehnički sažetak podataka.

Sadržaj Strateške studije utvrđen u postupku određivanja sadržaja

IV.

Na temelju mišljenja pristiglih tijekom postupka utvrđivanja sadržaja, uz obavezni sadržaj Strateška studija treba sadržavati i:

Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana

Analizirati i dati procjenu mogućih onečišćenja površinskih i podzemnih voda te akvatorija Novigradskog mora od: (1) sanitarnih otpadnih voda, (2) oborinskih voda (onečišćenih) te (3) umjetnih gnojiva, pesticida i ostalih tvari kojima će se graditi i održavati golf teren. Za svaku od spomenute problematike dati procjenu rizika za onečišćenje kao i potrebne mjere i aktivnosti te službe odgovorne za sprečavanje onečišćenja površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora.

U okviru postupka određivanja sadržaja Strateške studije, sukladno članku 9. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, održane su konzultacije o sadržaju Strateške studije dana 12. prosinca 2018. u 11:00 h u prostorijama Općine Novigrad, Trg kralja Tomislava 1, 23312 Novigrad, o čemu je sačinjen zapisnik.

Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja Strateške studije

V.

Popis tijela od kojih je zatraženo mišljenje:

1. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove; Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
2. Zadarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ribarstvo, vodno gospodarstvo, ruralni i otočni razvoj; Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
3. Zadarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, turizam, infrastrukturu i EU fondove; Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
4. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
5. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar
6. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split

Tijekom zakonom utvrđenog roka mišljenja i/ili prijedloge o sadržaju Strateške studije dostavili su:

1. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, mišljenje od 31.12.2018. (KLASA 351-04/18-01/150, URBROJ 2198/1-07/2-18-2) prema kojem Upravni odjel nema dodatnih prijedloga vezanih za sadržaj strateške studije.
2. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 23.01.2019. (KLASA 351-03/18-01/0000594, URBROJ 374-24-1-19-3).

Informiranje javnosti

VI.

U svrhu informiranja javnosti, informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja Strateške studije objavljena je na službenoj mrežnoj stranici Općine Novigrad (www.opcina-novigrad.hr) dana 2. siječnja 2019.g.

Podaci o izrađivaču UPU-a i Strateške studije

VII.

Izrađivač UPU-a je tvrtka Arheo d.o.o. iz Zagreba.

Izrađivač Strateške studije je tvrtka Fidon d.o.o. iz Zagreba.

Objava Odluke o sadržaju Strateške studije

VIII.

Sukladno odredbama članka 160. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša, članka 8. stavka 7. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i članka 5. stavka 1. točke 2. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine br. 64/08), ova Odluka objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine Novigrad.

Stupanje Odluke na snagu

IX.

Ova Odluka stupa na snagu s danom donošenja.

Klasa:350-01/18-01/09

Ur.broj:2198/08-19-18

Novigrad, 14.02.2019.

Načelnik Općine Novigrad

Joso Klapan, dipl.vet.